

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile risulta predisposto con impianto di riscaldamento autonomo di cui, tuttavia, non se ne garantisce la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE	San Saba
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	62 mq / 3,5 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	C/17
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.519 part.327 sub.21
RENDITA CATASTALE	€ 885,72
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/04)	riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 244.032,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLVI>

