

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno. L'immobile risulta predisposto con condizionatori di calore split di cui, tuttavia, non se ne garantisce la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE	Prati Trionfale
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	95 mq / 5 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	E/5
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.372 part.47 sub.73
RENDITA CATASTALE	€ 1.342,79
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/04)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 351.500,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLVI>

