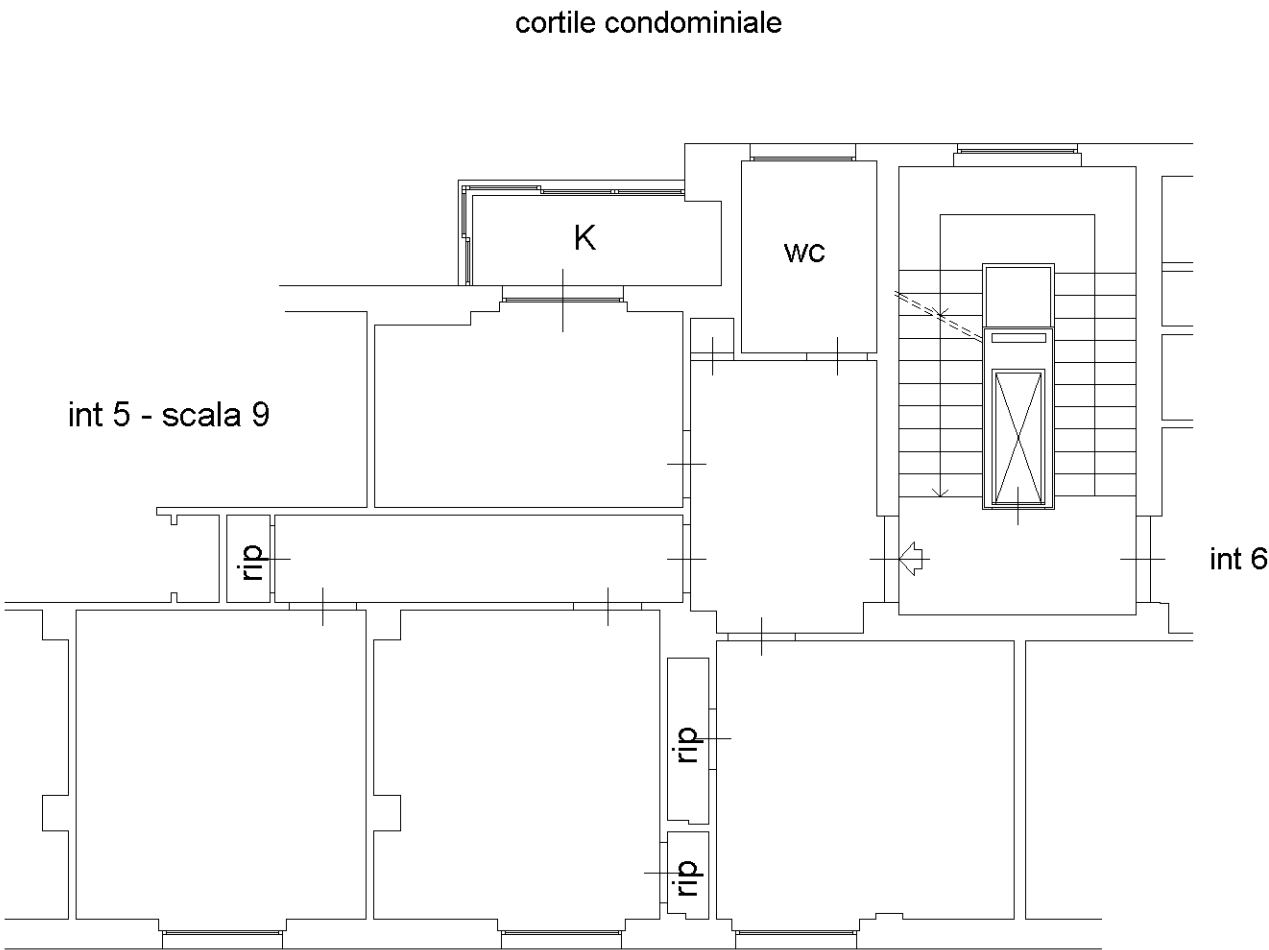


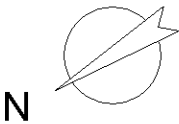
Dichiarazione protocollo n. del	
Comune di Roma	
Via Trionfale	
civ. 8891	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Casagrande Laura
Sezione:	Iscritto all'albo: Ingegneri
Foglio: 194	
Particella: 161	
Subalterno: 512	
Prov. Roma	N. 26033

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

ABITAZIONE int 5
Piano Secondo - Scala 10 - Edificio E
h = 3,20 m

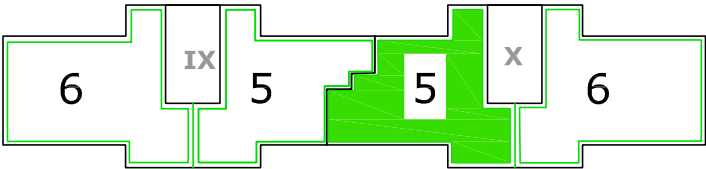
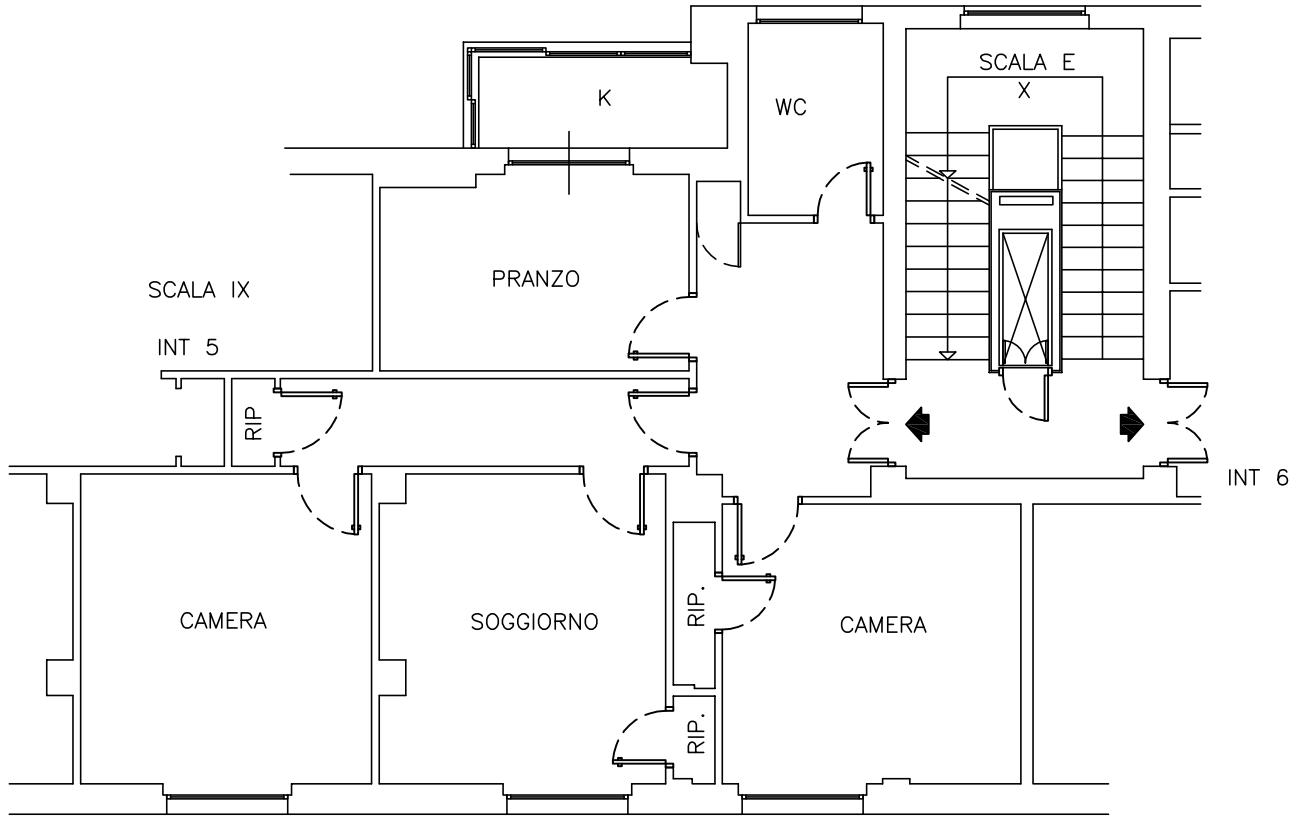


cortile condominiale



ABITAZIONE interno 5 - piano Secondo - scala X

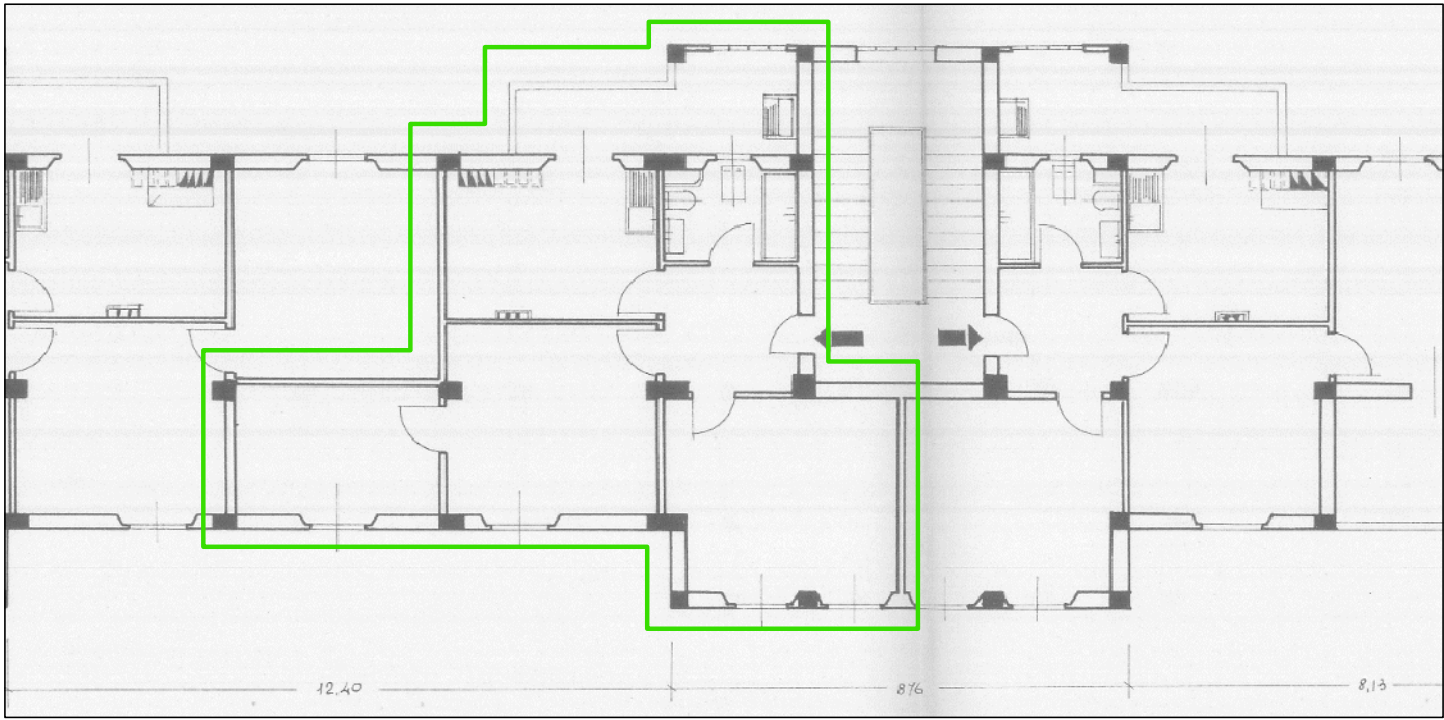
Rappresentazione come da RILIEVO ottobre 2013



Pal E

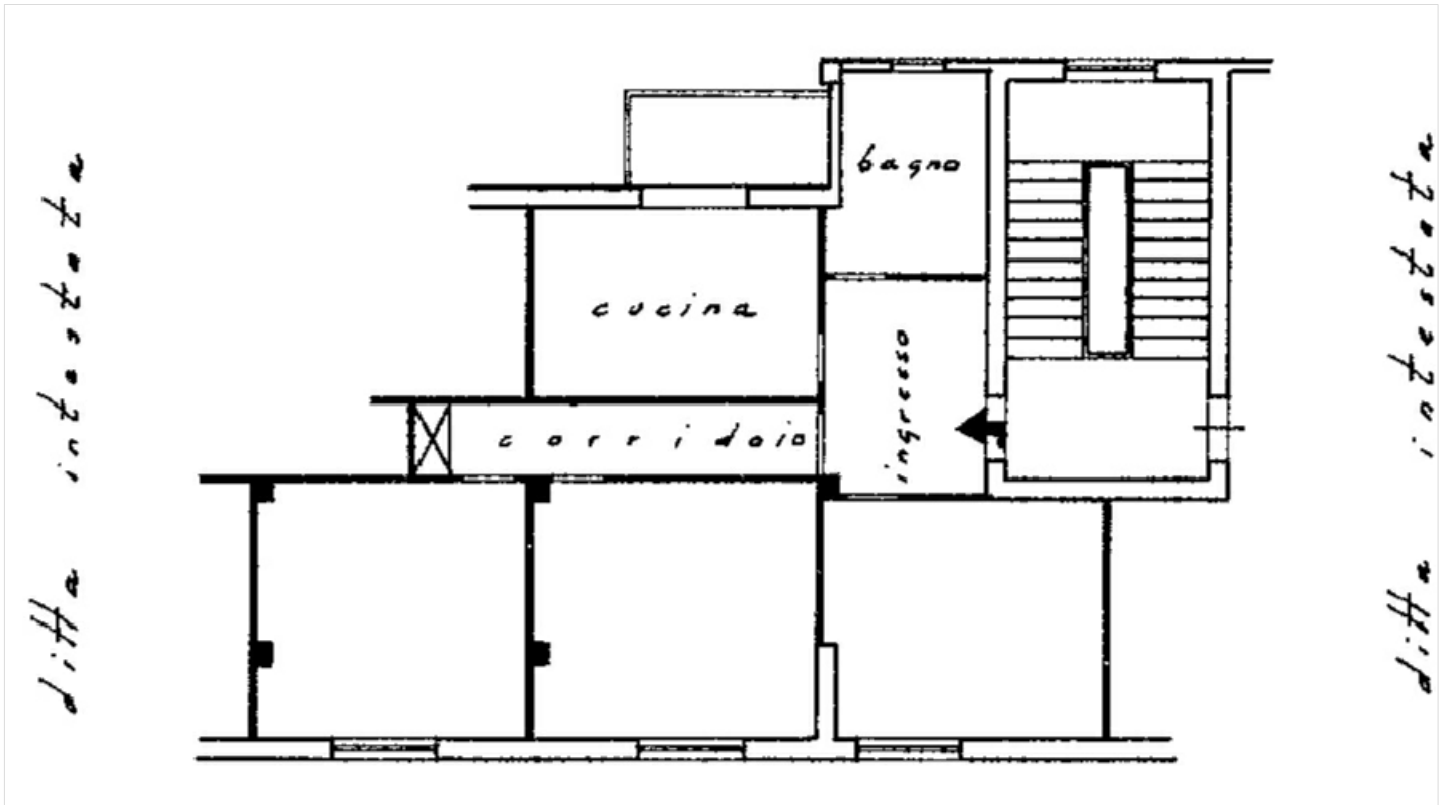


Stralcio PROGETTO prot 36324 del 1954 - PIANO TIPO



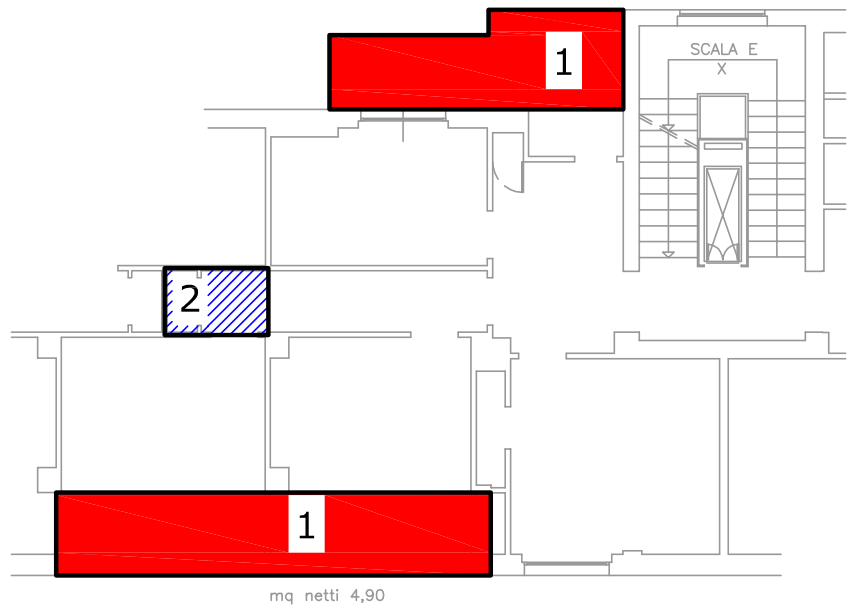
Planimetria CATASTALE del 15/03/1967

fg 194 - part 161 - sub 17



DIFFORMITA' RILEVATE

- Difformità non legittime da rimuovere
- Difformità oggetto di Domanda di Condonò
- Difformità esterne sanabili
- Cessione vano
- Accorpamento vano



1 - L'ampliamento presente nell'unità, in difformità al progetto originario, non risulta sanabile in quanto eccedente anche il 2% della tolleranza costruttiva ammessa (DPR 380/01 art 34). L'unità, e l'intera palazzina E, non risultano oggetto di alcuna Domanda di Condonò. Le opere segnalate, dunque, vengono ritenute non legittime da rimuovere. Qualora il ripristino non possa avvenire senza pregiudizio della parte legittima, si può ricorrere all'art 33-34 DPR 380/01 e s.m.i. per la "richiesta di fiscalizzazione" dell'abuso.

- 2 - (opere di manutenzione straordinaria MS) accorpamento di parte di vano
- 3 - (opere di manutenzione straordinaria MS) diversa distribuzione interna

* Presso il Catasto:
VISURA Modifica/inserimento "scala e palazzina"
PLANIMETRIA Inserimento "scala-interno-palazzina"

(eventuali) PRATICHE da PRESENTARE:
-- Docfa con planimetria e inserimento dati
-- SCIA da valutare nel dettaglio