

**ESTRATTO D'AVVISO DI ASTA PUBBLICA DI VENDITA**

**Il Comune di Napoli e la Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e  
delle materie concianti s.r.l.**

**RENDONO NOTO**

che in base alla delibera di GIUNTA COMUNALE N. 304 del 26 luglio 2024 e dell'assemblea dei soci della SSIP s.r.l. del 21 dicembre 2023, giusto protocollo di intesa fra il Comune e la Società in data 1-2 agosto 2024, vengono poste in vendita le unità immobiliari che compongono il complesso edilizio in Napoli alla Via Nuova Poggioreale nn. 38-39.

**Il prezzo base d'asta:** complessivi € 2.965.500,00.

**Termine di presentazione delle offerte:** 03 marzo 2025, ore 12:00.

**Aggiudicazione:** L'Asta si svolgerà senza incanto, con la presentazione di offerte segrete, cartacee innanzi al Notaio Banditore Dott. DIOMEDE FALCONIO di Napoli, con studio alla via Mergellina n.32. L'asta non prevederà offerte pari al valore a base d'asta e non saranno ammesse offerte al ribasso. L'Asta si svolgerà il giorno 04 **marzo 2025 alle ore 10:00**, presso lo studio del Notaio Banditore.

**I documenti di gara** (delibere degli enti venditori, protocollo di intesa, perizia con allegati ecc.), ed i dati relativi al lotto sono disponibili sui siti internet del Comune di Napoli, della Napoli Servizi S.p.A. e della SSIP s.r.l.