



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Col. Galliano 12, 35129 - Padova

Scala: E

Piano: 5

Interno: 22

Stato: libero

Superficie ragguagliata totale mq: mq comm. 107 appartamento - mq comm. 14 box auto

Anno di costruzione: 1968

Identificativi catastali:

NCEU Padova CF Fg 75 (ex D/5) part. 39 (ex 274) sub 22 cat. A02 rendita 866,36 CF Fg 75 (ex D/5) part. 29 (ex 276) sub 15 cat. C06 rendita 39,77

Descrizione Unità immobiliare:

Abitazione posta al piano quinto all'interno di un fabbricato di sette piani fuori terra ed uno interrato. Il fabbricato è dotato di ascensore. L'unità ha una superficie commerciale di mq 120 ed è composta da un ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, tre camere, un bagno e tre poggiali. I locali hanno un'altezza di m. 2,8. Al piano sesto (sottotetto) è inoltre presente una soffitta

Pertinenze:

box auto in autorimessa interrata condominiale

Ubicazione:

Il fabbricato risulta ubicato in una zona servita dai principali servizi e dai mezzi pubblici. Sono presenti un numero soddisfacente di parcheggi. Nelle immediate vicinanze sono presenti varie attività commerciali e aree destinate a verde pubblico.

Caratteristiche dell'edificio:

L'immobile fa parte del complesso residenziale denominato "Quartiere Venezia" composto da più fabbricati a destinazione plurifamiliare sito in Comune di Padova (PD) tra le vie Colonnello De Cristoforis, Colonnello Galliano e Martiri Giuliani e Dalmati.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.