

# ROMA



# Via di Donna Olimpia 30

LOTTO  
45/419

## DESCRIZIONE

Appartamento al piano sesto composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con sistema di ripartizione individuale dei consumi.

|                              |                                      |
|------------------------------|--------------------------------------|
| LOCALIZZAZIONE               | Pamphili                             |
| DISPONIBILITA' E CONDIZIONI  | Libero – da ristrutturare            |
| SUPERFICIE CATASTALE/VANI    | 53 mq / 3,5 vani                     |
| PIANO                        | 6                                    |
| SCALA/INTERNO                | C/21                                 |
| PERTINENZE                   | nessuna                              |
| DATI CATASTALI               | cat. A/4 - Fg. 454 part. 32 sub. 101 |
| RENDITA CATASTALE            | € 433,82                             |
| BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04) | riveste interesse culturale          |
| CLASSE ENERGETICA            | A.P.E. in corso di elaborazione      |
| <b>PREZZO A BASE D'ASTA</b>  | <b>€ 126.166,50</b>                  |

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLV>

