

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, camera, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con sistema di ripartizione individuale dei consumi.

LOCALIZZAZIONE	San Paolo
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	55 mq / 3 vani
PIANO	1
SCALA/INTERNO	1/4
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.839 part.13 sub.4
RENDITA CATASTALE	€ 542,28
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
<b>PREZZO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 134.750,00</b>

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLV>

