

**DESCRIZIONE**

Appartamento al sesto piano composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno, oltre disimpegno e due balconi. L'immobile risulta predisposto per impianto di riscaldamento autonomo di cui, tuttavia, non se ne garantisce la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE	Appio Alberone
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	86 mq / 4,5 vani
PIANO	6
SCALA/INTERNO	N/18
PERTINENZE	balconi
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.898 part.119 sub.68
RENDITA CATASTALE	€ 604,25
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/04)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione

PREZZO A BASE D'ASTA € 184.308,75

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLV>

