

**UBICAZIONE**

L'immobile in oggetto risulta realizzato all'interno di un complesso edilizio edificato nel 1953 nel quartiere San Basilio, quartiere a forte vocazione residenziale situato nel quadrante nord-est della città, nelle immediate vicinanze del Grande Raccordo Anulare.

LOCALIZZAZIONE	SAN BASILIO
DESTINAZIONE	Commerciale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE	22 mq
PIANO	T
PERTINENZE	-
DATI CATASTALI	Cat. C/1 - Fg. 289 part. 503
RENDITA CATASTALE	€ 228,38
PREZZO BASE D'ASTA	€ 9.540,00 💰

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendalocaliXLIV.html>



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma

DESCRIZIONE

Locale commerciale completo di servizio igienico con accesso diretto su strada. Attualmente risulta libero.

NOTE: l'immobile non riveste interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. E' presente autorizzazione ad alienare ai sensi dell'art.55 del sopramenzionato decreto.



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario, come previsto nel Disciplinare d'asta.