



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Francesco Petrarca 5/7, 21047 - SARONNO

Scala : H

Piano: TE – S1

Interno: 501

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq : 104,00

Anno di costruzione: 1987

Identificativi catastali:

SEZ. SA FOGLIO 18; Part. 265; SUB 16.

Descrizione Unità immobiliare:

Appartamento posto al piano rialzato e composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone, giardino.

Pertinenze: Cantina al piano seminterrato.

Ubicazione:

L'edificio è ubicato nel comune di Saronno in Via Petrarca n. 5/7 in zona periferica e dista poche centinaia di metri dalla SS527 e a poco più di 1 km dalla stazione ferroviaria di Saronno. Immediatamente all'esterno del supercondominio è presente un'ampia area di parcheggi pubblici.



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Caratteristiche dell'edificio:

Trattasi di n. 32 appartamenti ubicati in n. 6 distinti corpi di fabbrica, facenti parte di un supercondominio costituito in totale da 8 edifici residenziali pluripiano siti in Via Petrarca n. 5/7 e identificati al Catasto Fabbricati alla Sezione SA, Foglio 18, Mappali 264-265-267-268-269-270-271-272-273-275-276.

Ogni fabbricato presenta n. 6 piani fuori terra, occupati da appartamenti, e n. 1 piani entro terra dove sono presenti box-auto e cantine.

In ogni edificio sono presenti n. 2 corpi scala e n. 2 ascensori, la pavimentazione delle parti comuni è in "graniglia" mentre negli appartamenti vi sono pavimentazioni in laminato e/o in mattonelle di ceramica. Esteriormente i fabbricati sono totalmente rivestiti di pannelli prefabbricati in cemento.

All'interno del supercondominio è presente un ampio parco condominiale con apposite aree di sosta per le biciclette. E' inoltre presente il servizio portineria nelle ore diurne.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.