



# MINISTERO DELLA DIFESA



## **37° BANDO D'ASTA**

### **CATALOGO ALLOGGI IN VENDITA**

- **ASTA PRINCIPALE DAL 9 AL 13 SETTEMBRE 2024**
- **ASTA RESIDUALE DAL 18 AL 22 NOVEMBRE 2024**

## INDICE

Campania pag.3

Emilia Romagna pag.5

Friuli Venezia Giulia pag.7

Lazio pag.11

Liguria pag.17

Marche pag.19

Puglia pag.21

Toscana pag.23

Veneto pag.26

# CATALOGO

## CAMPANIA



# SAN GIORGIO A CREMANO (NA), VIA LAGNO 13



[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                             | DESCRIZIONE PERTINENZA                   | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| ENA0071      | T     | € 202.314,72      | Ingresso, Corridoio, Cucina, bagno, 3 camere              | deposito<br>posto auto coperto           | 176                     | € 113.296,00         |
| ENA0072      | T     | € 198.115,00      | Ingresso, Corridoio, Cucina, bagno, ripostiglio, 4 camere | 2 locali deposito,<br>posto auto coperto | 169                     | € 110.944,00         |
| ENA0080      | 1°    | € 189.771,55      | Ingresso, 2 disimpegni, 5 camere, cucina, wc e balconcino | deposito<br>posto auto coperto           | 165                     | € 106.272,00         |

# CATALOGO

## EMILIA ROMAGNA



# BOLOGNA, VIA PARISIO 7



## [Immobile su mappa](#)

[Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA   | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| EBO0076      | T     | € 314.160,00      | 2 disimpegni, camera, studio, ripostiglio, bagno, cucina e soggiorno. | Portico<br>area cortiliva<br>esclusiva<br>cantina al piano seminterrato. | 140                     | € 175.930,00         |

# CATALOGO

## FRIULI VENEZIA GIULIA



## GORIZIA, VIA ADELAIDE RISTORI 52/1



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|------------------------|-------------------------|----------------------|
| EGO0029      | 1°    | € 146.143,22      | Ingresso, soggiorno, corridoio, 3 camere, cucina, bagno, wc, ripostiglio e terrazza scoperta. | box auto.              | 178                     | € 81.840,00          |

## UDINE, VIA LUMIGNACCO 171/6



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                                   | DESCRIZIONE PERTINENZA                 | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| EUD0044      | 3°    | € 88.727,60       | Disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 3 camere ed una terrazza. | Cantina al piano terra ed autorimessa. | 92                      | € 49.687,00          |

## UDINE, VIA DECIANI 103



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA  | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| EUD0179      | 2°    | € 214.657,97      | Atrio, disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, bagno, 3 camere e 2 terrazze ed 1 veranda. | Cantina al seminterrato | 120                     | € 120.208,00         |

## UDINE, VIA GORTANI 52-60



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA                    | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|---|-------------------------|----------------------|
| EUD0319      | T     | € 114.007,06      | Piano terra: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio<br>Piano primo: 2 disimpegni, 2 camere, bagno e terrazzo | Cantina e taverna<br>posto auto scoperto. | 127                     | € 63.844,00          |
| EUD0334      | 3°    | € 106.381,86      | Ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, disimpegno, 3 camere e 2 terrazze  | Cantina autorimessa.                      | 101                     | € 59.574,00          |

# VILLA VICENTINA (UD), VIA GORIZIA 1



[Immobilabile su mappa](#)

[Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                   | DESCRIZIONE PERTINENZA                          | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|---|-------------------------|----------------------|
| EUD0771      | T     | € 101.002,50      | Disimpegno, cucina, bagno, soggiorno e 2 camere | autorimessa, soffitta, 2 depositi a piano terra | 106                     | € 56.561,00          |

# MANIAGO (PN), VIA MANZONI, 18



[Immobilabile su mappa](#)

[Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|------------------------|-------------------------|----------------------|
| EPN0199      | 4°    | € 118.120,70      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 terrazze | Box auto               | 128                     | € 66.148,00          |

# CATALOGO

## LAZIO



## GAETA (LT), VIA DELLA BRECCIA 9



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE | DESCRIZIONE PERTINENZA  | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|-------------------------------|---|-------------------------|----------------------|
| ELT3840      | 1°    | € 184.056,50      | 3 camere, cucina, bagno       | posto auto scoperto<br>2 locali deposito al piano terra<br>1 locale deposito al piano terra ad uso comune | 84                      | € 103.072,00         |

## ROMA (LIDO DI OSTIA), VIA DELLE BALEARI 3



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

### PALAZZINA 14/4

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA         | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------|
| ARM1380      | 3°    | € 245.892,68      | Ingresso, corridoio, 4 camere, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi       | cantina<br>posto auto scoperto | 125                     | € 137.700,00         |
| ARM1382      | 4°    | € 212.929,19      | Ingresso, corridoio, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo, balcone | cantina<br>posto auto scoperto | 108                     | € 119.240,00         |

# ROMA (LIDO DI OSTIA), VIA DELLE BALEARI 3



[Immobilie su mappa](#) [Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

## PALAZZINA 14/5

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA          | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|
| ARM1393      | 3°    | € 171.976,60      | Ingresso, 3 camere, cucina, wc e 2 balconi   | cantina<br>posto auto scoperto  | 86                      | € 96.307,00          |
| ARM1395      | 4°    | € 203.743,88      | Salone-soggiorno con A.C., disimpegno, W.C., 3 camere, ripostiglio, terrazzo e balcone | cantina<br>posto auto scoperto  | 102                     | € 114.097,00         |
| ARM1401      | 1°    | € 195.071,81      | Ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 3 balconi                  | deposito<br>posto auto scoperto | 95                      | € 109.240,00         |
| ARM1404      | 2°    | € 194.939,75      | Ingresso, disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, 3 balcone                  | deposito<br>posto auto scoperto | 95                      | € 109.166,00         |



[Immobilie su mappa](#) [Google Maps](#)

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

## PALAZZINA 28/1

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                                   | DESCRIZIONE PERTINENZA         | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--------------------------------|-------------------------|----------------------|
| ARM1422      | 4°    | € 128.623,05      | corridoio, 2 camere, cucina-salone, bagno, ripostiglio, balcone | cantina<br>posto auto scoperto | 62                      | € 72.029,00          |
| ARM1429      | 3°    | € 134.474,35      | Ingresso, 2 camere, cucina, bagno e balcone                     | cantina<br>posto auto scoperto | 65                      | € 75.306,00          |

# CIAMPINO (RM), VIA MURA DEI FRANCESI 195



[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

## PALAZZINA N.8

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| MRM0247      | 3°    | € 157.900,00      | Ingresso, disimpegno, bagno, cucina, 3 camere e terrazzo.            | -                      | 80                      | € 88.424,00          |
| MRM0248      | 3°    | € 273.857,25      | Ingresso, corridoio, 5 camere, cucina, 2 bagni, 2 verande, 2 balconi | -                      | 141                     | € 153.360,00         |



[Immobilie su mappa](#)

*Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

## PALAZZINA N.27

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA                        | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|---|-------------------------|----------------------|
| MRM0364      | 2°    | € 221.219,35      | Ingresso, corridoio, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, ripostiglio, 2 terrazzi | Cantina al seminterrato e posto auto scoperto | 109                     | € 123.883,00         |

# CIAMPINO (RM), VIA MURA DEI FRANCESI 195



[Immobilie su mappa](#)

*Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

## PALAZZINA N.24

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA                        | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|---|-------------------------|----------------------|
| MRM0328      | T     | € 218.278,61      | Ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere e 2 terrazzi | Cantina al seminterrato e posto auto scoperto | 108                     | € 122.236,00         |

## ROMA, VIA CESAREO 15



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERM0214      | 4°    | € 394.572,00      | Ingresso, corridoio, cucina, bagno, 3 camere, veranda e ampio terrazzo. | Cantina                | 131                     | € 220.960,00         |

## ROMA, VIA ROCCAGORGA 15



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                                    | DESCRIZIONE PERTINENZA     | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|----------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERM0918      | 1°    | € 508.122,02      | Ingresso, corridoio, 4 camere, cucina, wc, ripostiglio e balcone | posto auto coperto cantina | 121                     | € 284.548,00         |
| ERM0930      | 5°    | € 416.783,25      | Ingresso, cucina, corridoio, bagno, 3 camere, 2 balconi          | -                          | 117                     | € 233.399,00         |

# CATALOGO

## LIGURIA



# CHIAVARI (GE), VIA PARMA 10



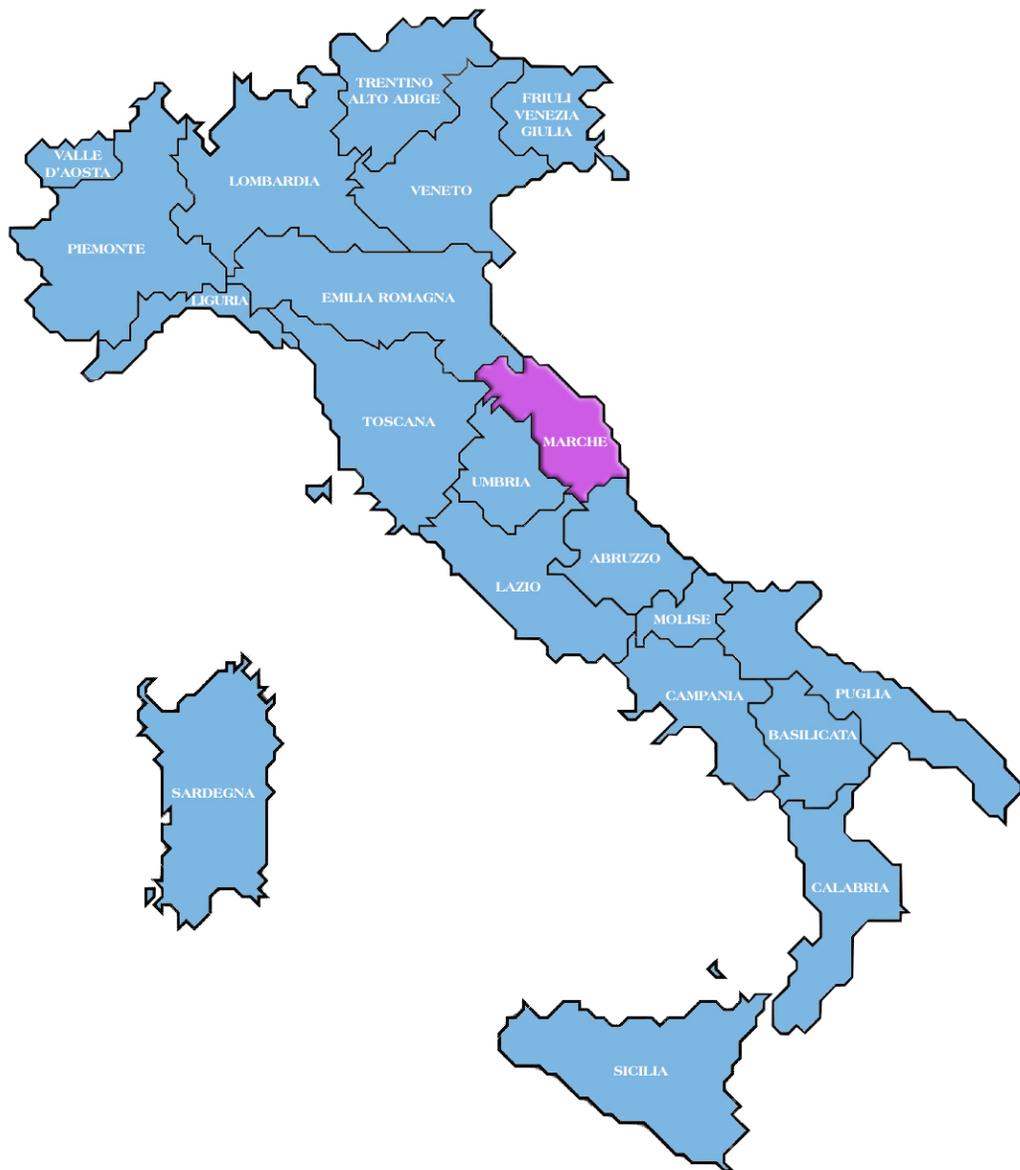
[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA         | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--------------------------------|-------------------------|----------------------|
| MGE0059      | 1°    | € 193.366,13      | Ingresso, corridoio, soggiorno, disimpegno, cucina, 3 camere, ripostiglio, 3 terrazzi                     | cantina<br>posto auto scoperto | 122                     | € 108.285,00         |
| MGE0064      | 3°    | € 217.317,87      | Ingresso, soggiorno, saletta, 2 camere, bagno, cucina, ripostiglio, 2 disimpegni, corridoio e 4 terrazzi. | cantina<br>posto auto scoperto | 139                     | € 121.698,00         |

# CATALOGO

## MARCHE



# FALCONARA MARITTIMA (AN), VIA FIUMESINO 7/A



[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE    | DESCRIZIONE PERTINENZA            | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|
| EAN0017      | T     | € 90.099,81       | Ingresso, 3 camere, cucina e WC. | 2 soffitte al piano terzo, garage | 94                      | € 50.456,00          |

# CATALOGO

## PUGLIA



## BARI, VIA NAPOLI 326/A



[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                                      | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| EBA0094      | 1°    | € 144.584,00      | ingresso, corridoio, disimpegno, 4 camere, cucina e WC             | -                      | 124                     | € 80.967,00          |
| EBA0097      | 2°    | € 138.040,00      | ingresso, corridoio, soggiorno, 3 camere, cucina, WC e ripostiglio | -                      | 119                     | € 77.302,00          |

## GROTTAGLIE (TA), CONTRADA CASE VECCHIE snc



[Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                    | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ATA0984      | T     | € 79.184,56       | Ingresso, cucina, sala da pranzo, 2 camere bagno | Posto auto scoperto    | 148                     | € 44.343,00          |

# CATALOGO

## TOSCANA



# MASSA CARRARA, XXVII APRILE 13



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| EMS0042      | T     | € 308.221,00      | Ingresso, corridoio, 2 disimpegni, 5 camere, cucina, bagno, ripostiglio. | area scoperta          | 193                     | € 172.604,00         |

## AULLA (MS), VIA F. TURATI 24



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA                          | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|---|-------------------------|----------------------|
| EMS0013      | T/1°  | € 358.800,00      | P. TERRA: ingresso, 2 disimpegni, sala pranzo, sala, cucina, soggiorno e ripostigli<br>P. PRIMO: 2 disimpegni, 4 camere, studio, bagno, lavanderia e balcone | cantina<br>tettoia<br>deposito<br>area scoperta | 299                     | € 200.928,00         |

## AULLA (MS), VIA MARTIRI DI VIA FANI 93



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE               | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|------------------------|-------------------------|----------------------|
| MMS0027      | 1°    | € 116.218,48      | soggiorno, 2 camere, cucina, 2 WC e balcone | Box auto               | 98                      | € 65.082,00          |

## AULLA (MS), VIA BATTAGLINI E TOSO 13



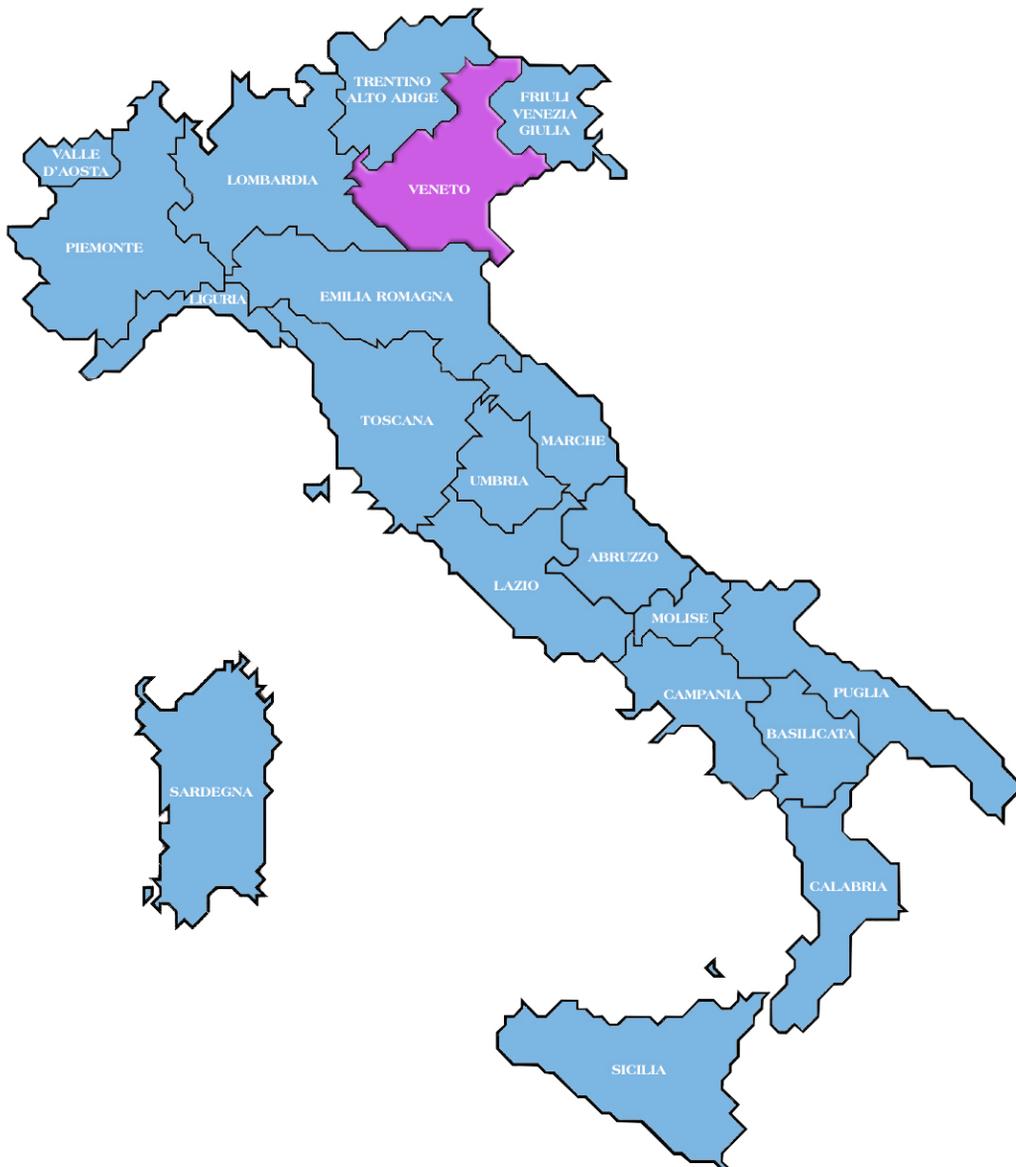
[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE                               | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|------------------------|-------------------------|----------------------|
| MMS0024      | 1°    | € 122.881,51      | soggiorno, disimpegno, 2 camere, cucina, 2 bagni e terrazzo | box auto               | 102                     | € 68.814,00          |

# CATALOGO

## VENETO





## [Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERO0001      | 1°    | € 135.950,19      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, bagno, wc, pranzo soggiorno, ripostiglio, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 110                     | € 76.132,00          |
| ERO0002      | 1°    | € 158.141,75      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 134                     | € 88.559,00          |
| ERO0003      | 1°    | € 156.044,25      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 132                     | € 87.385,00          |
| ERO0004      | 2°    | € 133.384,23      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 110                     | € 74.695,00          |
| ERO0005      | 2°    | € 157.808,23      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 135                     | € 88.373,00          |
| ERO0006      | 2°    | € 156.750,11      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 134                     | € 87.780,00          |
| ERO0007      | 3°    | € 133.348,40      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 111                     | € 74.675,00          |
| ERO0008      | 3°    | € 160.490,47      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 134                     | € 89.875,00          |
| ERO0009      | 3°    | € 159.432,35      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 133                     | € 89.282,00          |

# ROVIGO, VIA STACCHE 17/B



## [Immibile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERO0010      | 1°    | € 134.947,28      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 111                     | € 75.570,00          |
| ERO0011      | 1°    | € 159.068,53      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 134                     | € 89.078,00          |
| ERO0012      | 1°    | € 155.239,44      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 133                     | € 86.934,00          |
| ERO0013      | 2°    | € 131.355,11      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 110                     | € 73.559,00          |
| ERO0014      | 2°    | € 157.808,23      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 135                     | € 88.373,00          |
| ERO0015      | 2°    | € 156.627,15      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 133                     | € 87.711,00          |
| ERO0016      | 3°    | € 137.211,72      | Ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 112                     | € 76.839,00          |
| ERO0017      | 3°    | € 160.613,53      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 135                     | € 89.944,00          |
| ERO0018      | 3°    | € 160.490,47      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze. | cantina<br>box auto    | 134                     | € 89.875,00          |

# ROVIGO, VIA STACCHE 19



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERO0019      | 1°    | € 157.702,74      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 88.314,00          |
| ERO0020      | 1°    | € 158.629,52      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 88.833,00          |
| ERO0021      | 2°    | € 159.112,48      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 89.103,00          |
| ERO0022      | 2°    | € 160.170,60      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 139                     | € 89.696,00          |
| ERO0023      | 3°    | € 160.047,54      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 89.627,00          |
| ERO0024      | 3°    | € 160.047,54      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 89.627,00          |

# ROVIGO, VIA STACCHE 21



[Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE  | DESCRIZIONE PERTINENZA | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|--|------------------------|-------------------------|----------------------|
| ERO0025      | 1°    | € 156.653,99      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 137                     | € 87.726,00          |
| ERO0026      | 1°    | € 158.629,52      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 138                     | € 88.833,00          |
| ERO0027      | 2°    | € 158.054,35      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 137                     | € 88.510,00          |
| ERO0028      | 2°    | € 158.054,35      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 137                     | € 88.510,00          |
| ERO0029      | 3°    | € 158.989,42      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 137                     | € 89.034,00          |
| ERO0030      | 3°    | € 158.989,42      | Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 3 terrazze. | cantina<br>box auto    | 137                     | € 89.034,00          |

# VITTORIO VENETO, VIA DUCA D'AOSTA 16



## [Immobilie su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA                                       | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| ETV0262      | 1°    | € 154.252,12      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 86.381,00          |
| ETV0263      | 1°    | € 153.417,37      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 123                     | € 85.914,00          |
| ETV0264      | 1°    | € 128.943,86      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 72.209,00          |
| ETV0265      | 1°    | € 127.776,19      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 71.555,00          |
| ETV0266      | 2°    | € 156.071,13      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 87.400,00          |
| ETV0267      | 2°    | € 156.352,66      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 87.557,00          |
| ETV0268      | 2°    | € 130.732,46      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 73.210,00          |
| ETV0269      | 2°    | € 129.878,68      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 72.732,00          |

# VITTORIO VENETO, VIA DUCA D'AOSTA 16



## [Immobilabile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA                                       | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| ETV0270      | 3°    | € 156.071,13      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 87.400,00          |
| ETV0271      | 3°    | € 156.634,19      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 87.715,00          |
| ETV0272      | 3°    | € 130.447,87      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 73.051,00          |
| ETV0273      | 3°    | € 130.732,46      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 73.210,00          |
| ETV0274      | 4°    | € 155.465,61      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 87.061,00          |
| ETV0275      | 4°    | € 154.621,02      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 124                     | € 86.588,00          |
| ETV0276      | 4°    | € 129.835,77      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 72.708,00          |
| ETV0277      | 4°    | € 130.163,28      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune | 100                     | € 72.891,00          |

# VITTORIO VENETO, VIA DUCA D'AOSTA 16



## [Immobile su mappa](#) *Google Maps*

*(La localizzazione dell'immobile sulla mappa è puramente indicativa)*

| CODICE LOTTO | PIANO | VALORE DI MERCATO | DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE   | DESCRIZIONE PERTINENZA   | SUP. CAT. ALLOGGIO [MQ] | PREZZO A BASE D'ASTA |
|--------------|-------|-------------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| ETV0278      | 5°    | € 182.641,93      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune                       | 124                     | € 102.279,00         |
| ETV0279      | 5°    | € 169.096,34      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito e box auto ad uso esclusivo, deposito ad uso comune                       | 124                     | € 94.694,00          |
| ETV0280      | 5°    | € 129.792,74      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | n. 2 depositi ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo e deposito ad uso comune | 100                     | € 72.684,00          |
| ETV0281      | 5°    | € 116.996,49      | Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggiali | deposito ad uso esclusivo e deposito ad uso comune                                 | 100                     | € 65.518,00          |