

## 10.1. ALLEGATO A: MODULO OFFERTA SEGRETA PER ASTA CON INCANTO

### indicazione da apporre sul plico contenente l'offerta di tipo cartaceo

Offerta per la partecipazione all'Asta del giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presentata da:

Offerente:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente in:

(Via/Piazza) \_\_\_\_\_ n° civico \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_)

Tel \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_

Eventuale delegato alla consegna del Plico:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente in:

(Via/Piazza) \_\_\_\_\_ n° civico \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_)

Relativa al lotto n. \_\_\_\_\_ dell'ANBSC, sito in:

(Via/Piazza) \_\_\_\_\_ n° civico \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ Scala \_\_\_\_\_

Cap \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_).

L'Offerta cartacea dovrà, a pena di esclusione, essere contenuta in un plico chiuso e controfirmato dall'Offerente su almeno uno dei due lembi di chiusura.

### indicazioni da utilizzare per nominare il file digitale per l'offerta di tipo digitale

Riferimenti Lotto: **Offerta per il lotto n. \_\_\_\_\_ dell'ANBSC**

Offerente: \_\_\_\_\_ (es. **Maria Rossi**)

Delegato alla consegna: \_\_\_\_\_ (es. **Giuseppe Verdi**)

(Esempio denominazione del file: **OffertaLotto1001ANBSCMariaRossiConsegnanteGiuseppeVerdi.pdf**)

L'Offerta cartacea o digitale dovrà essere consegnata al Notaio previo appuntamento ed entro i termini previsti dal Bando d'Asta

**OFFERTA SEGRETA PER L'ASTA con incanto per l'acquisto DI BENI MOBILI DELL'ANBSC**

**IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI SOTTOSCRIVERE LA PRESENTE OFFERTA, CON  
CONSAPEVOLEZZA DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE:**

NOME		COGNOME	SESSO: M/F
DATA DI NASCITA		COMUNE DI NASCITA	PROVINCIA
RECAPITO TELEFONICO		E-MAIL	
		PEC	
CODICE FISCALE			
INDIRIZZO DI RESIDENZA		CIVICO	
COMUNE	PROVINCIA	CAP	
IN QUALITÀ DI:	<input type="checkbox"/> OFFERENTE		
	<input type="checkbox"/> RAPPRESENTANTE DI UNA PERSONA GIURIDICA		
DATI DELLA PERSONA GIURIDICA			
NOME/COGNOME		DENOMINAZIONE / RAGIONE SOCIALE	
REGISTRO DELLE IMPRESE	COMUNE/CITTÀ	PROVINCIA	
INDIRIZZO	NUMERO CIVICO	CAP	
RECAPITO TELEFONICO	E-MAIL		
	PEC		
CODICE FISCALE/PARTITA IVA			

Questi i recapiti ai quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione ai fini della presente proposta.

**CHIEDE DI:**

partecipare all'Asta con Incanto indetta il giorno \_ / \_ / \_\_\_ presso il Notaio Banditore:

NOME	COGNOME		
COMUNE	PROVINCIA	CAP	
INDIRIZZO			CIVICO

**SI IMPEGNA IRREVOCABILMENTE AD ACQUISTARE IL BENE MOBILE DI SEGUITO INDICATO**

NUMERO DEL LOTTO (DA BANDO D'ASTA)		
SEDE DEPOSITO DEL LOTTO		
COMUNE DI UBICAZIONE DEL LOTTO	PROVINCIA	CAP
INDIRIZZO	CIVICO	
<b>Ad un prezzo pari almeno ad euro</b>		
IN CIFRE	IN LETTERE	
<i>che sarà corrisposto nei termini e secondo le modalità fissate dal Disciplinare d'Asta</i>		

**SI IMPEGNA IRREVOCABILMENTE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE A:**

- corrispondere il prezzo finale di vendita del bene mobile eventualmente aggiudicato nei termini e secondo le modalità stabilite nel Disciplinare d'Asta;
- acquistare, almeno al prezzo indicato nella presente offerta, il bene mobile oggetto di offerta, dichiarando altresì, sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del T.U. 445/2000, l'insussistenza delle fattispecie vietate ai sensi del Disciplinare d'Asta.

**DICHIARA INOLTRE:**

di aver preso conoscenza e di accettare tutto quanto previsto e contenuto nel Bando d'Asta e nel Disciplinare d'Asta ed in particolare di:

- aver preso conoscenza di tutti i documenti (amministrativi, tecnici, ecc.) disponibili presso l'ANBSC ed anche, in parte, presso i siti web indicati nel Bando d'Asta;
- accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, le condizioni in essere del bene per cui viene presentata l'offerta e assumersi esplicitamente tutti gli eventuali oneri, rischi e costi, rinunciando altresì esplicitamente alle garanzie per vizi o per evizione e alla facoltà di richiedere riduzioni del prezzo o risarcimenti di qualsivoglia danno connesso a quanto sopra;

- aver preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto del bene, come “visto e piaciuto”, per il quale viene presentata l’offerta ivi compresa l’eventuale mancanza della documentazione, rinunciando fin d’ora alla facoltà di richiedere riduzioni del prezzo o risarcimenti di qualsivoglia danno connesso a quanto sopra;
- aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’ANBSC è esonerata dalla consegna dei documenti relativi alla proprietà, o al diritto sul bene e alla regolarità fiscale degli stessi producendo apposite dichiarazioni di titolarità del diritto;
- accettare che la partecipazione alla procedura d’asta implica l’accettazione senza riserve dei contenuti della relazione tecnica descrittiva e della conseguente valutazione tecnico estimativa. Inoltre, dichiara di essere a conoscenza che il materiale fotografico utilizzato a corredo delle documentazioni tecnico descrittive del lotto, potrebbe non essere pienamente corrispondente al reale stato del bene o del lotto dei beni mobili.
- aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi i bolli, le imposte e tasse, nonché gli oneri e le spese notarili) relativi alla vendita del bene mobile, alla procedura d’Asta ed al relativo verbale di aggiudicazione saranno totalmente a carico dell’Aggiudicatario;
- aver preso conoscenza e di accettare che sono altresì a carico dell’Aggiudicatario acquirente le spese per la realizzazione e la gestione della procedura d’Asta nonché l’onorario concordato per il Notaio Banditore incaricato di gestire le aste e l’eventuale onorario del Notaio Periferico, secondo quanto definito nel paragrafo 9 del Disciplinare d’Asta;
- aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’aggiudicazione provvisoria non produce alcun effetto traslativo, nonché che tale effetto si realizzerà solamente a seguito dell’aggiudicazione definitiva, unitamente all’integrale pagamento del prezzo di vendita;
- essere a conoscenza che nel caso in cui sul bene mobile sussista un vincolo di interesse culturale, imposto ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e s.m.i., l’atto di alienazione rimane condizionato sospensivamente all’esercizio della prelazione, ai sensi dell’art. 60 del medesimo decreto. Pertanto, l’ANBSC, successivamente alla stipula dell’atto di trasferimento della proprietà, provvederà ad inviare specifica denuncia al M.I.B.A.C.T. (Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo) allo scopo di consentire agli enti locali (Regioni, Enti Pubblici Territoriali ecc.) di esercitare il suddetto diritto di prelazione ai sensi dell’art. 61 del citato D.Lgs. 42/2004, da concretizzarsi entro 60 giorni dalla notifica al M.I.B.A.C.T. della comunicazione. Conseguentemente, in assenza dell’acquisto in via di prelazione, il pagamento ed il trasferimento della proprietà, compresa l’immissione in possesso, avverrà decorso il suddetto termine con la stipula dell’atto ricognitorio di avveramento della condizione sospensiva;
- essere a conoscenza ed accettare che, in caso di mancato avveramento della condizione sospensiva (esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell’art. 61 del D. Lgs. 42/2004), restano a carico dell’aggiudicatario gli onorari/imposte e ogni altra spesa sostenuti per la redazione del verbale d’asta d’aggiudicazione, per il contratto di compravendita e per l’atto ricognitorio di mancato avveramento della condizione sospensiva;
- essere a conoscenza che l’ANBSC può, in ogni momento della procedura e fino alla aggiudicazione definitiva, modificare, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all’aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o l’Aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa nei confronti dell’ANBSC, fermo restando l’obbligo alla restituzione della cauzione, conformemente a quanto disposto nel Disciplinare d’Asta, nonché degli onorari e delle spese sostenute di cui al paragrafo 9;
- essere a conoscenza che gli offerenti e/o l’Aggiudicatario, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell’ANBSC per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell’Offerta;
- aver preso conoscenza ed accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del bene mobile oggetto della vendita, l’offerta è vincolante ed irrevocabile salvo i casi previsti dall’art. 571 c.p.c.;
- aver preso conoscenza ed accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del bene mobile oggetto della vendita, la trascrizione del trasferimento della proprietà dovrà avvenire entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione in ordine alla sussistenza delle condizioni per dare corso al trasferimento di proprietà e che il mancato perfezionamento del trasferimento per fatto dell’Aggiudicatario comporterà la decadenza dal diritto all’acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione della cauzione, salvo il diritto al maggior danno;
- non aver riportato condanne penali, di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l’applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi

della vigente normativa e di non essere a conoscenza di procedimenti penali pendenti, comportanti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- non essere coniuge o parte dell'unione civile, parente e affine entro il terzo grado, convivente di soggetti condannati, anche in primo grado, o sottoposti ad indagini connesse o pertinenti al reato di associazione mafiosa o a quello di cui all'articolo 416-bis.1 del codice penale;
- non essere coniuge o parte dell'unione civile, parente e affine entro il terzo grado, convivente di soggetti nei cui confronti è stata disposta la confisca del bene oggetto del lotto di vendita;
- aver preso conoscenza ed accettare il divieto, in caso di acquisto del bene mobile, di ulteriore cessione per un periodo non inferiore a un anno;
- essere a conoscenza e accettare che l'eventuale informazione interdittiva pervenuta successivamente all'aggiudicazione definitiva determinerà la decadenza dell'aggiudicazione medesima.

Il sottoscritto dichiara inoltre formalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del T.U. 445/2000, l'insussistenza delle fattispecie vietate ai sensi del Disciplinare d'Asta.

Autorizzazione ed informativa ai sensi del Regolamento 2016/679/UE e del Decreto Legislativo n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, anche come previsto al paragrafo 8 del presente Disciplinare.

Con osservanza.

[luogo]

[data]

Firma

**N.B.:** è obbligatorio allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento, sottoscritto in originale dall'offerente.