

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, tre camera, cucina e bagno. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento. E' presente una cantina di pertinenza al piano seminterrato.

LOCALIZZAZIONE	Conca d'Oro
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	68 mq / 5 vani
PIANO	T (appartamento) – S1 (cantina)
SCALA/INTERNO	12/2
PERTINENZE	Cantina n°2 di mq 7 catastali
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.269 part.315 sub.602 cat. C/2 - Fg.269 part.315 sub.603
RENDITA CATASTALE	€ 774,69 + € 30,73
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione

PREZZO A BASE D'ASTA € 182.138,85

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>

