

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, 2 camere, cucina e bagno, oltre disimpegno, ripostiglio, balcone e cantina. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con radiatori dotati di valvole termostatiche e ripartitori.

LOCALIZZAZIONE	Eur Montagnola
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	71 mq / 4 vani
PIANO	T - S1
SCALA/INTERNO	A/1
PERTINENZE	balcone e cantina
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 853 part.50 sub.515 cat. C/2 - Fg. 853 part.50 sub.516
RENDITA CATASTALE	€ 754,03 + € 31,45
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

PREZZO A BASE D'ASTA € 148.938,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XL>

