

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, 4 camere, cucina e due bagni, oltre disimpegno e giardino. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato.

LOCALIZZAZIONE	APPIO VILLA FIORELLI
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	151 mq / 5 vani
PIANO	T
SCALA/INTERNO	E
PERTINENZE	giardino
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 926 part.152/70 sub.611
RENDITA CATASTALE	€ 1.562,28
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

**PREZZO A BASE D'ASTA € 397.885,00**

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XL>

