



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Alloggio Codice ENA0149

Via Casaliciello, 15 - 80048 SANT'ANASTASIA

Scala:	B	
Piano:	primo	
Interno:	6	
Stato occupazionale:	libero	
Superficie Catastale:	105 m ²	
Rendita Catastale:	€ 433,82	
Categoria Catastale:	A2	
Descrizione:	Ingresso, 3 camere, cucina, 2 wc, ripostiglio e balcone	
Pertinenze:	cantina	
Identificativi Catastali:	foglio 13 part. 887 sub. 89 (compreso cantina ad uso esclusivo)	
Struttura e finiture dell'edificio:	<p>L'edificio è ubicato nel contesto di un parco privato, denominato " PARCO SANT' ANNA ", ed è delimitato da un muro di cinta, accesso carraio, accesso pedonale e pertinenze accessorie esclusive (aree a verde). Lo stesso edificio si eleva per quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato.</p> <p>La caratteristica costruttiva è costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none">- struttura verticale in cemento armato;- copertura piana non calpestabile. <p>Finitura edificio:</p> <ul style="list-style-type: none">- le finiture sono di tipo ordinario con tinteggiature a base di calce sui soffitti interni e lavabile traspirante sulle parti degli intradossi/frontalini balconi;- le scale condominiali sono pavimentate in marmo o pietra naturale in tinta;- gli infissi esterni sono in legno.	
Finiture dell'unità immobiliare:	<p>L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture:</p> <ul style="list-style-type: none">- portoncino d'ingresso in legno tamburato verniciato;- pavimentazione prevalentemente in ceramica, cotto o gres porcellanato;- infissi interni in legno tamburato verniciato.	



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Impianti tecnologici

L'edificio è dotato dei seguenti impianti:

- citofonico;
- ascensore;
- idrico;
- elettrico;
- riscaldamento centralizzato;
- gas;
- telefonico.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:

- elettrico;
- idrico-sanitario;
- riscaldamento centralizzato;
- caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria;
- telefonico.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:

- elettrico;
- idrico-sanitario;
- riscaldamento centralizzato; - caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria;
- telefonico.