MINISTERO DELLA DIFESA
SCHEDA INFORMATIVA

Alloggio Codice ENA0128

Via Casaliciello, 15 - 80048 SANT'ANASTASIA

Scala:	A
Piano:	terra
Interno:	1
Stato occupazionale:	libero
Superficie Catastale:	129 m^2
Rendita Catastale:	€ 506,13
Categoria Catastale:	A2

Descrizione:	Ingresso, ripostiglio, cucina, 2 WC, 2 camere, soggiorno balcone e veranda
Pertinenze:	cantina, ampia corte esclusiva
Identificativi Catastali:	foglio 13 part. 887 sub. 68 (compresa cantina ad uso esclusivo).
Struttura e finiture dell'edificio:	L'edificio è ubicato nel contesto di un parco privato, denominato " PARCO SANT' ANNA ", delimitato da un muro di cinta, accesso carraio, accesso pedonale e pertinenze accessorie esclusive (aree a verde). Lo stesso edificio si eleva per quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato, aventi destinazione d'uso abitativa. La caratteristica costruttiva è costituita da: - struttura verticale in cemento armato; - copertura piana non calpestabile. Finitura edificio: - le finiture sono di tipo ordinario con tinteggiature a base di calce sui soffitti interni e lavabile traspirante sulle parti degli intradossi/frontalini balconi; - le scale condominiali sono pavimentate in marmo o pietra naturale in tinta; - il portoncino d'ingresso è in alluminio e vetro; - gli infissi esterni sono in legno.
Finiture dell'unità immobiliare:	L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture: - portoncino d'ingresso in legno tamburato verniciato; - pavimentazione prevalentemente in ceramica, cotto o gres porcellanato; - infissi interni in legno tamburato verniciato.

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO
Ufficio Generale Dismissioni Immobili
Piazza della Marina n° 4, 00196 Roma RM - Tel. +39.06.36805217
E-mail: astealloggi@geniodife.difesa.it

Impianti tecnologici	L'edificio è dotato dei seguenti impianti: - citofonico; - ascensore; - idrico; - elettrico; - riscaldamento centralizzato; - gas; - telefonico. L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: - elettrico; - idrico-sanitario; - riscaldamento centralizzato; - caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria; - telefonico. L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: - elettrico; - idrico-sanitario; - riscaldamento centralizzato; - caldaia a gas per la produzione di acqua calda sanitaria; - telefonico.

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO
Ufficio Generale Dismissioni Immobili
Piazza della Marina n° 4, 00196 Roma RM - Tel. +39.06.36805217
E-mail: astealloggi@geniodife.difesa.it