



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Alloggio Codice ERM0626

Viale delle Medaglie d'Oro 84-86 - 00136 ROMA

<b>Scala:</b>	-	
<b>Piano:</b>	terra	
<b>Interno:</b>	1	
<b>Stato occupazionale:</b>	libero	
<b>Superficie Catastale:</b>	78 m <sup>2</sup>	
<b>Rendita Catastale:</b>	€ 929,62	
<b>Categoria Catastale:</b>	A2	
<b>Descrizione:</b>	Corridoio, cucina, bagno, 3 camere, veranda	
<b>Pertinenze:</b>	posto auto scoperto	
<b>Identificativi Catastali:</b>	foglio 368 part. 3980 sub. 1, con posto auto scoperto ad uso esclusivo al foglio 368 part. 3980 sub. 11	
<b>Struttura e finiture dell'edificio:</b>	<p>Il fabbricato, con pianta principalmente rettangolare, ha quattro piani fuori terra oltre ad uno seminterrato; la struttura portante è in muratura, la facciata intonacata e tinteggiata. E' composto da alloggi, due per piano, che si sviluppano ai lati di un corpo scala centrale che collega i vari livelli di piano.</p> <p>Il portone di ingresso al fabbricato è in ferro e vetro e vi si accede da una rampa di scale in muratura.</p> <p>La copertura è a terrazzo, gli infissi sono in parte in legno, in parte in alluminio dotati di persiane, solo nei piani bassi, invece delle persiane, sono presenti delle grate in ferro di protezione.</p>	
<b>Finiture dell'unità immobiliare:</b>	<p>L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture: La pavimentazione degli ambienti è in marmette eccetto nella cucina e nel bagno che hanno pavimenti e rivestimenti in ceramica. Il bagno è dotato di sanitari.</p> <p>Il soffitto è a volta, gli infissi esterni sono in alluminio, le persiane sono in legno. Le grate negli infissi, sono in ferro.</p> <p>La cucina è dotata di un balcone, chiuso con infissi in alluminio, creando una piccola veranda. Le porte interne, così come il portone di ingresso, sono in legno, i radiatori delle stanze sono del tipo in ghisa, alimentati da una caldaia centralizzata, posizionata nel sottoscala.</p>	



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Impianti tecnologici

L'edificio è dotato dei seguenti impianti:

- elettrico;
- riscaldamento è centralizzato con caldaia a metano.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:

- idrico
- sanitario con scaldacqua elettrico;
- gas;
- riscaldamento;
- elettrico.