

**UBICAZIONE**

L'immobile in oggetto risulta realizzato all'interno di un complesso edilizio edificato nel 1931 in Rione Prati nelle immediate vicinanze delle fermate metro Lepanto e Ottaviano, dotato anche di collegamenti su strada. Il contesto urbano dell'edificio è elegante, a vocazione residenziale, con buona presenza di uffici e attività commerciali.

LOCALIZZAZIONE	RIONE PRATI
DESTINAZIONE	Deposito
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE	12 mq
PIANO	6
PERTINENZE	-
DATI CATASTALI	Cat. C/2 - Fg. 403 part. 16 sub. 540
RENDITA CATASTALE	€ 95,03
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b>	<b>€ 16.905,00</b> 💰

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendalocaliXXXVIII.html>

**DESCRIZIONE**

Locale deposito sito al piano sesto della scala B. Attualmente risulta libero.

*NOTE: l'immobile non riveste interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. E' presente autorizzazione ad alienare ai sensi dell'art.55 del sopramenzionato decreto.*

