

Oggetto

Compendio immobiliare sito nel comune di Latina in via Eroi del Lavoro 12, composto da unità immobiliari a destinazione residenziale, terziaria, commerciale



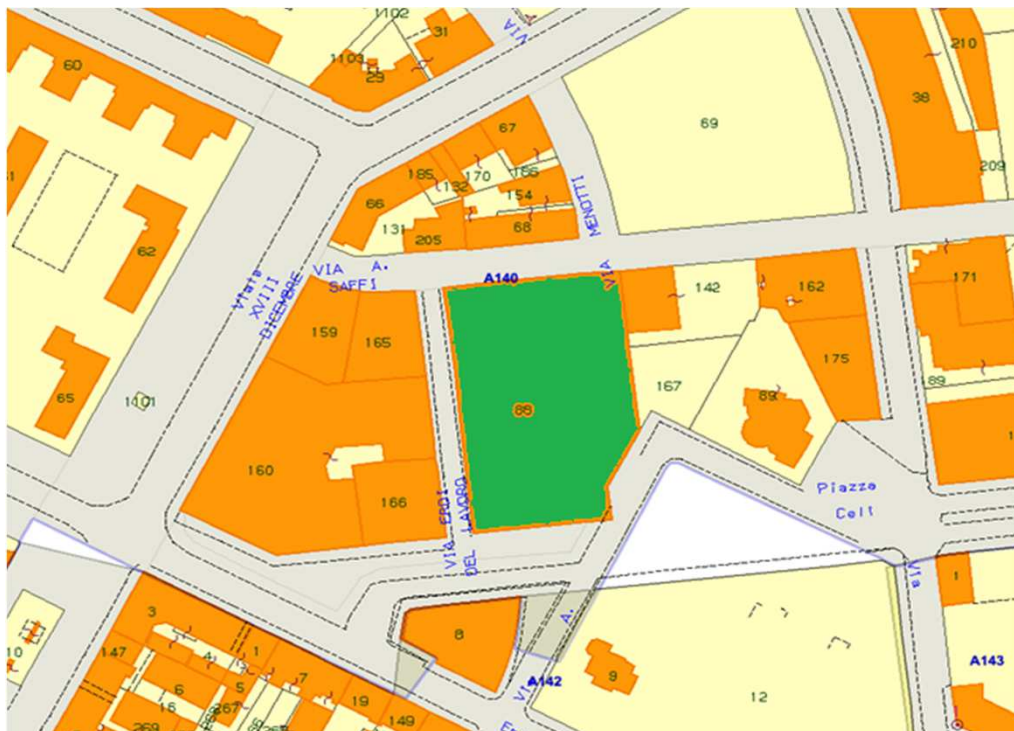
Richiedente



Istituto Nazionale Previdenza Sociale - INPS

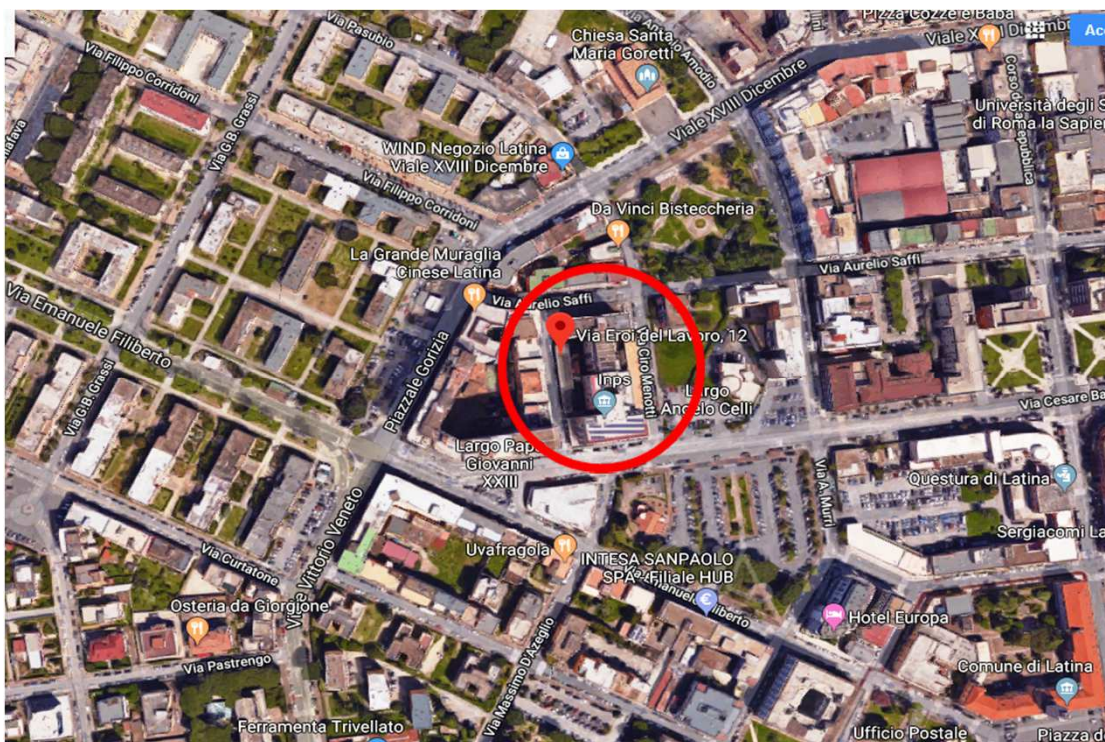
Sede Legale: Via Ciriaco De Mita, 21 - 00144 Roma

1 - Estratti di mappa catastale



Il colore verde delimita l'area di intervento (foglio 140 particella 88)

2 - Inquadramento territoriale



Il cerchio di colore rosso delimita il fabbricato oggetto di valutazione

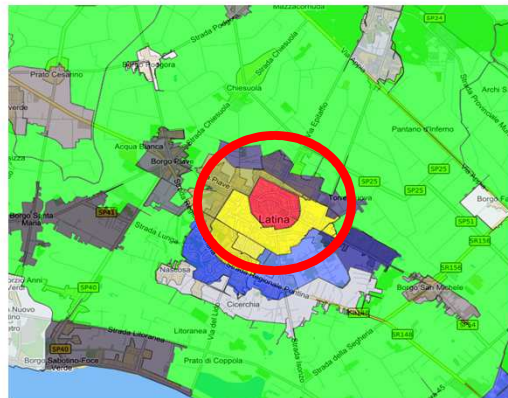
3 - Inquadramento della zona OMI

OSSEVATORIO IMMOBILIARE - CONSULTAZIONE

Comune: **LATINA** Semestre: **2018 / 1** Fascia: **Tutte**

Fascia: **Centrale** Zona: **B1**
 Descrizione: **NUCLEO STORICO DELIMITATO DALLE VIE MILAZZO,EZIO,TERENZIO,ALFIERI,BOTTICELLI,GIOTTO,PORFIRI,BIXIO,ASPRONTE,VILLAFRANCA,CESARE A.**

Tipologia edilizia	Stato	Prev	Compr (/mq)			Loc (/mq mese)					
			Min	Max	N/L	Min	Max	N/L	R1	R2	C/F
Ville e Villini	N	P	1650	2300	L	6,7	8,3	N	4,3	3,8	F
Box	N	P	600	900	L	2,6	3,9	N	5,2	5,2	F
Abit. civili	O	-	1900	2100	L	7,4	8,8	N	4,1	4,5	F
Abit. civili	N	P	1600	1900	L	6	7,4	N	4	4,1	F
Abit. tipo economico	N	P	1000	1500	L	4,8	6,9	N	5,1	4,9	F



Zona OMI B1 NUCLEO STORICO DELIMITATO DALLE VIE MILAZZO, EZIO, TERENZIO, ALFIERI, BOTTICELLI, GIOTTO, PORFIRI, BIXIO, ASPRONTE, VILLAFRANCA, CESARE A.

4 - Documentazione fotografica



Il colore giallo delimita il fabbricato oggetto di valutazione



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo



Stato di fatto al sopralluogo