

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, cinque camere, sei bagni, un cucinotto e un balcone. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato ma sprovvisto dei ripartitori e valvole termostatiche sui radiatori. Al piano seminterrato è presente una cantina di pertinenza.

LOCALIZZAZIONE

Esquilino

DISPONIBILITA' E CONDIZIONI

Libero – da ristrutturare

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

127 mq / 6,5 vani – cantina 15 mq

PIANO

1 – S1

SCALA/INTERNO

A/1 – cantina n°13

PERTINENZE

balcone e cantina

DATI CATASTALI

cat. A/2 - Fg.502 part.44 sub.526

cat. C/2 - Fg.502 part.44 sub.527

RENDITA CATASTALE

€ 2.524,18 + € 78,97

BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004) non riveste interesse culturale**PREZZO A BASE D'ASTA € 354.753,75****PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**
<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?!=XXXVII>
