

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno oltre ripostiglio e balcone di pertinenza esclusiva. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo di cui non si assicura il funzionamento. Al piano seminterrato è presente una cantina di pertinenza.

LOCALIZZAZIONE	Appio Latino
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	91 mq / 5 vani
PIANO	1-S1
SCALA/INTERNO	C/4
PERTINENZE	balcone - cantina
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.896 part.343 sub.40
RENDITA CATASTALE	€ 839,24
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 313.381,25

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XXXVII>

