



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

**Lotto:** PD0033

**Indirizzo Unità Principale**

Via Brigata Padova 9  
scala W piano Terra, S1 interno 4  
35138 Padova (PD)

**Descrizione Unità Principale**

Negoziò al piano terra dotato di retronegoziò con bagno e sottonegoziò

**Descrizione altre Unità**

Posto auto coperto piano S1 in autorimessa interrata condominiale

**Dati catastali**

Unità Commerciale cat. C/1 foglio 85 (ex B/13) part. 482 (ex 1307) sub 6 rendita 2360  
Unità Secondaria cat. C/6 foglio 85 (ex B/13) part. 707 (ex 1342) sub 182 rendita 24,27

**MQ**

mq catastali negoziò 132,00  
mq catastali posto auto coperto 10,00

**Stato:** Libero

AVVISO. Poiché alcuni immobili del supercondominio Complesso Palestro (Via Tirana, Via Brigata Padova, Via Palestro) sono stati interessati da un problema di sfondellamento solai, i potenziali acquirenti sono edotti del rischio che il problema possa riguardare anche il presente lotto e accettano espressamente nell'eventualità di aggiudicazione di addivenire alla compravendita nello stato di fatto in cui si trova l'immobile, accettando quindi di eseguire a proprio carico dopo l'acquisto eventuali interventi manutentivi qualora se ne riscontrasse la necessità, con pieno esonero di INPS

**Diritto:** Piena Proprietà