



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Alloggio Codice EBS0016

VIA SPALTO SAN MARCO 39 - 25121 BRESCIA

Scala:	n.d.	
Piano:	primo	
Interno:	n.d.	
Stato occupazionale:	libero	
Superficie Catastale:	190 m ²	
Rendita Catastale:	€ 929,62	
Categoria Catastale:	A2	
Descrizione:	corridoio, 4 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 2 balconi	
Pertinenze:	2 cantine	
Identificativi Catastali:	foglio NCT/138 part. 338 sub. 3 (incluse 2 cantine ad uso esclusivo)	
Struttura e finiture dell'edificio:	<p>La struttura portante dell'edificio è realizzata in muratura di mattoni pieni e pietrame con solette in latero cemento. La struttura portante del solaio di copertura è in legno (travi e travetti) con manto di copertura in tegole marsigliesi. Il vano scala è realizzato in cemento armato e presenta pedate ed alzate rivestite in marmo Botticino, ringhiera in ferro, pianerottoli con pavimento in mattonelle di graniglia e pareti rifinite ad intonaco civile tinteggiato. Le porte di accesso alle unità immobiliari e le porte di accesso esterne sono in legno massello. Le finestre del vano scala sono in legno con vetro semplice. Il piano seminterrato ha pavimentazione in cls liscio con pareti rifinite ad intonaco rustico. La corte esterna è quasi completamente asfaltata.</p>	



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Struttura e finiture dell'unità immobiliare:

I pavimenti sono in mattonelle 20x20 cm di graniglia ad eccezione del bagno e della cucina che presentano pavimenti e rivestimenti in ceramica. Le porte sono in legno massello e le finestre sono in legno con vetro singolo.

Impianti tecnologici

L'edificio è dotato di:
- impianto di riscaldamento centralizzato a scambiatore di calore alimentato da rete di teleriscaldamento;
- impianto citofonico;
- impianto elettrico.
L'unità immobiliare è dotata di:
- impianto di riscaldamento con elementi radianti in ghisa;
- impianto elettrico;
- impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria mediante boiler elettrico.