

**SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE**  
**Via Gian Leonardo Ceruso, 32 - 00147 Roma**

**Scala :** A

**Piano:** T

**Interno:** 91

**Stato:** Libero

**Superficie ragguagliata totale mq: 68,00**

**Anno di costruzione: 1957**

**Identificativi catastali :**

foglio 843 particella 429, subalterno 6

**Descrizione Unità immobiliare:**

Appartamento composto da ingresso-corridoio, due vani, cucina abitabile e bagno.

**Ubicazione:**

Complesso immobiliare ubicato in località Tor Marancio con accesso da via Gian Leonardo Ceruso. La zona è servita da trasporto pubblico su gomma con diverse linee urbane. L'immobile rientra nell'ambito territoriale del VIII Municipio nel quartiere Appio Latino.

**Caratteristiche dell'edificio:**

L'edificio si compone di un piano cantinato costituito da magazzini e locali per centrale termica; piano terra; quattro piani fuori terra e piano attico. Le facciate esterne sono rivestite in marmo al piano terra e sono intonacate e tinteggiate ai piani superiori. Lo stato generale di manutenzione dell'immobile risulta normale.