ROMA Lungotevere Testaccio, 20

LOTTO 33/328

DESCRIZIONE

Appartamento al quarto piano composto da ingresso, 3 camere, cucina e bagno oltre disimpegno. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato e dotato di ripartitori e valvole termostatiche sui radiatori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Testaccio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	78 mq / 4,5 vani
PIANO	4
SCALA/INTERNO	C/16
PERTINENZE	Nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 512 part. 38 sub. 59
RENDITA CATASTALE	€ 918,00
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

PREZZO A BASE D'ASTA € 331.500,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXXIII.html

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario, secondo quanto previsto nel Disciplinare d'asta.
Per qualsiasi informazione inviare una mail a: aste.alloggi@aterroma.it