

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, tre camere, cucina e bagno. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato dotato di ripartitori e valvole termostatiche sui radiatori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	72 mq / 4,5 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	BB/3
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.824 part.118 sub. 12
RENDITA CATASTALE	€ 604,25
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 191.520,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXX.html>

