

**DESCRIZIONE**

Appartamento al quarto piano composto da ingresso, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 2 balconi. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato e dotato di ripartitori e valvole termostatiche sui radiatori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Esquilino
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	99 mq / 5 vani
PIANO	4
SCALA/INTERNO	E/7
PERTINENZE	Balconi
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.502 part.44 sub.99
RENDITA CATASTALE	€ 1.484,81
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale

PREZZO A BASE D'ASTA € 297.000,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXX.html>

