



Ministero per i Beni e le
Attività Culturali

Sig. VERDEBICO

Roma,

Alla Azienda Territoriale Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma
DIREZIONE GENERALE
Lungotevere Tor di Nona, 1
00186 ROMA

Direzione Regionale per i Beni Culturali e paesaggistici
del Lazio

e p.c.:

Direzione Generale per i Beni
Architettonici e Paesaggistici
Via di San Michele n°22
00153 ROMA

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0001834 15/02/2006
Cl. 34.25.04/40

Soprintendenza per i Beni Archeologici di Roma
P. zza dei Cinquecento, 67
00185 ROMA

Soprintendenza per i Beni Architettonici e per
il Paesaggio di Roma
Via di San Michele, 17
00153 ROMA

Prot. n° *1* allegati *1*

Risposta al foglio del

A.T.E.R. del COMUNE di ROMA
DIREZIONE GENERALE

23 FEB. 2006

Prot. N° *1066*

OGGETTO: Applicazione D. L.vo 42/2004 Autorizzazione alienazione immobili di proprietà dell'ATER - Roma siti in ROMA (RM):

Piazza Gian Lorenzo Bernini, 1-6 - (fg. 519, partt.301, 302, 303);

via Carlo Maratta, 3 - (fg. 519, partt. 204, 205, 212);

via Andrea Palladio, 1 - 7 - (fg. 519, partt. 258, 259, 260, 261, 266, 267, 268, 269);

via Andrea Palladio, 6 - 12- (fg. 519, partt. 219, 220, 221, 222, 223, 224);

via Salvator Rosa, 6 - (fg. 519, part. 312);

via Leon Battista Alberti, 8 - 14 - (fg. 519, partt. 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327);

via Bramante 3 - 5 - (fg. 519, partt. 313, 314, 315, 316, 317);

via Giotto, 9 - (fg. 519, part. 274);

Trasmissione autorizzazioni ad alienare;

Si trasmette in allegato copia conforme dell' autorizzazione ad alienare gli immobili in oggetto.
Distinti saluti

IL DIRETTORE REGIONALE
(Ing. Luciano Marchetti)

MZZ/mzz

R.M.



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

IL DIRETTORE REGIONALE PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
DEL LAZIO

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3

VISTA il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" ed in particolare gli artt. 55 e ss.,

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali" ed in particolare, l'art. 20, comma 4, lett. m);

VISTO il D.M. del 24 settembre 2004, "Articolazione della struttura centrale e periferica dei dipartimenti e delle direzioni generali del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

ESAMINATA l'istanza dell'ATER-Roma, pervenuta il 02.12.2005 ns. prot. n. 11343, diretta a richiedere l'autorizzazione all'alienazione degli immobili siti in Roma:

Piazza Gian Lorenzo Bernini, 1-6 - (fg. 519, partt. 301, 302, 303); -----

via Carlo Maratta, 3 - (fg. 519, partt. 204, 205, 212);-----

via Andrea Palladio, 1 - 7 - (fg. 519, partt. 258, 259, 260, 261, 266, 267, 268, 269);-----

via Andrea Palladio, 6 - 12- (fg. 519, partt. 219, 220, 221, 222, 223, 224); -----

via Salvator Rosa, 6 - (fg. 519, part. 312);-----

via Leon Battista Alberti, 8 - 14 - (fg. 519, partt. 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327);-----

via Bramante 3 - 5 - (fg. 519, partt. 313, 314, 315, 316, 317);-----

via Giotto, 9 - (fg. 519, part. 274);-----

PRESO ATTO della documentazione agli atti di questo Ufficio;

VISTO il provvedimento del 16.02.2005 che sottopone a tutela gli immobili sopradescritti;

CONSIDERATO che dall'alienazione non appare derivare un grave danno alla conservazione o al pubblico godimento gli immobili medesimi;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs. n. 42/2004 l'alienazione dei beni in questione, prescrivendo quanto

segue:
- I progetti di opere di qualunque genere, che si intendano eseguire sugli immobili sopradescritti dovranno essere preventivamente autorizzati dal competente organo periferico del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D. lgs. n. 42/2004;

- Gli immobili non dovranno essere destinati ad usi, anche a carattere temporaneo, non compatibili con il loro carattere storico o artistico o tale da recare pregiudizio alla sua conservazione.

Il presente provvedimento sarà notificato in via amministrativa agli interessati ed al Comune ove sono ubicati gli immobili;

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. competente per territorio, a scelta dell'interessato, secondo le modalità di cui alla legge 6/12/1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta ricezione del presente atto.

Roma, li 15.02.2006



DIRETTORE REGIONALE
Ing. Luciano Marchetti



Per copia conforme ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 42/2004
n. fogli 1 segue
(qualità) nel ROSA DE
(firma per esteso) *Donato*