

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, 3 camere, cucina, bagno e balcone. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato e dotato di ripartitori e valvole termostatiche sui radiatori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	84 mq / 5 vani
PIANO	1-S1
SCALA/INTERNO	A/5
PERTINENZE	Balcone, cantina
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.824 part.177 sub.5
RENDITA CATASTALE	€ 929,62
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
<b>PREZZO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 187.530,00</b>

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXVII.html>

