

**DESCRIZIONE**

Appartamento al quinto piano composto da ingresso, quattro camere, cucina, bagno, balcone oltre cantina al piano seminterrato. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Aurelio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	105 mq / 6,5 vani
PIANO	5 – S1
SCALA/INTERNO	L/9
PERTINENZE	cantina matr. 12189
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.378 part.148 sub.9
RENDITA CATASTALE	€ 1.174,94
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 236.250,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXXIII.html>