

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



## **SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE Circonvallazione Ostiense, 236, 00154 - ROMA**

**Scala :** B

**Piano:** 04

**Interno:** 8

**Stato:** Libero

**Superficie ragguagliata totale mq :** 115

**Anno di costruzione:** 1965

### **Identificativi catastali:**

FOGLIO 825; Part. 294; SUB 546; -

### **Descrizione Unità immobiliare:**

Unità immobiliare composta da doppio ingresso, disimpegno, cucina abitabile, due bagni, quattro vani e due balconi.

**Pertinenze:** NESSUNA

### **Ubicazione:**

Il complesso immobiliare è ubicato nel quartiere Ostiense e ricade nel Municipio VIII della città di Roma. La zona è servita da trasporto pubblico su gomma con diverse linee urbane. A circa 100 m si trova la fermata della metropolitana di Garbatella.



**Caratteristiche dell'edificio:**

Il complesso edilizio in cui ricadono gli immobili è costituito da un due torri e un corpo basso di collegamento al piano terra. Ciascuna torre dispone di due scale e si compone di piano seminterrato con posti auto e cantine, Piano Terra con negozi nel corpo basso di collegamento e e otto piani superiori adibiti ad abitazione. Le pareti esterne sono rivestite di marmo al piano terra e intonacate e tinteggiate ai piani superiori.

**Finiture dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

**Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria