



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

EUD0063

Via Raimondo D'Aronco, 9 - 33100 UDINE

Scala: B
Piano: primo
Interno: n.d.
Stato: Libero
Superficie Catastale: 125 m²
Rendita Catastale: € 704,96



Descrizione: Ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e 2 terrazze
Pertinenze: cantina
posto auto coperto
Identificativi Catastali: foglio 35 part. 407 sub. 42, con cantina al foglio 35 part. 407 sub. 73 e posto auto coperto al foglio 35 part. 407 sub. 58

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

Il complesso abitativo è costituito da un unico corpo di fabbrica con pianta rettangolare. Le unità immobiliari presenti al suo interno sono servite da due vani scala situati al centro entrambi muniti di ascensore. L'edificio ha struttura portante in cemento armato. La copertura è costituita da una struttura in cemento armato con rivestimento in guaina bituminosa e le facciate dell'edificio sono rifinite con intonaco pitturato. Gli infissi esterni delle parti comuni sono costituiti da in legno a vetro singolo. La porta di accesso ai vani scala è costituita da un telaio in alluminio con vetro semplice senza blindatura. I locali deposito, di pertinenza delle unità immobiliari, sono situati al piano terra e sono raggiungibili dal vano scale principale. I posti auto pertinenziali sono situati al piano interrato a cui si accede tramite una rampa di accesso dalla stessa via D'Aronco.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'ingresso, il soggiorno ed il bagno sono pavimentati con marmettoni, la cucina ed il ripostiglio sono pavimentati con marmette, le due camere sono pavimentate con parquet. Gli infissi interni sono in legno tamburato e la porta di ingresso è in legno rinforzata. Gli infissi esterni sono in legno a vetro singolo dotati di persiana avvolgibile in plastica.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato dei seguenti impianti: impianto di riscaldamento centralizzato a gasolio, ascensore, illuminazione interna dei vani scale, impianto citofonico ed impianto di smaltimento delle acque reflue

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario ed impianto di riscaldamento centralizzato a gasolio.