



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EBS0084**

VIA DON GIACOMO VENDER 89 - 25127 BRESCIA

**Scala:** n.d.  
**Piano:** terra  
**Interno:** n.d.  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 117 m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 218,72  
**Categoria Catastale:** A3



**Descrizione:** 4 camere, cucina e bagno  
**Pertinenze:** corte esclusiva  
ripostiglio  
**Identificativi Catastali:** foglio NCT/40 part. 16 sub. 4 (incluso corte esclusiva e ripostiglio)

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

Trattasi di un edificio isolato costituito da 2 unità abitative. All'esterno della palazzina è presente una porzione di giardino ad uso esclusivo della stessa ed un cortile comune alle due unità abitative. La struttura resistente è in muratura portante (mattoni pieni e pietra) con solai in legno ed arelle; il tetto è in legno con sovrastante manto di copertura in tegole marsigliesi; le suddivisioni interne sono in laterizio; il pavimento dei camminamenti esterni è in battuto di cemento.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

I serramenti esterni sono in legno con vetro semplice e persiane in legno; i serramenti interni sono in legno e vetro; il pavimento dei locali abitativi è in marmette ed in tavolato di legno (in una camera); il bagno e la cucina hanno il pavimento e il rivestimento in ceramica.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio a schiera è servito dalla rete di smaltimento sia delle acque meteoriche sia delle acque reflue domestiche.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, impianto citofonico e impianto TV.