

ROMA



Via Bartolomeo Pinelli, 4

Matricola
6266103270

DESCRIZIONE

Villino con ingresso indipendente su tre livelli composto da: al piano terra/rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e giardino di circa 50 mq; al primo piano da 2 camere, ripostiglio e bagno; oltre tre locali al piano seminterrato. L'immobile comprende anche una terrazza esclusiva di circa 55 mq all'ultimo piano. E' allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato e dotato di radiatori con valvole termostatiche e ripartitori.

LOCALIZZAZIONE

San Saba

DESTINAZIONE

Residenziale

DISPONIBILITA'

libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

167 mq / 9,5 vani

STATO MANUTENTIVO

da ristrutturare

PIANO

S1-T(rialzato)-1-2

DATI CATASTALI

cat. A/7 - Fg. 519 part. 233

RENDITA CATASTALE

€ 2.551,30

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

riveste interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € **968.600,00**



PER PRENOTARE LE VISITE

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXX.html>