

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano secondo con ascensore composto da ampio ingresso soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostigli e balcone. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con radiatori dotati di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Verbano
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	116 mq / 5,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	2
SCALA/INTERNO	2/4
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 571 part. 16 sub. 20
RENDITA CATASTALE	€ 1477,07
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 495.900,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXV.html>

