

Immobile n.218

Ubicazione: Jesolo (Ve) – Via Levantina, 100

Numero dei cespiti che compongono l'immobile:6

| Comune | Prov | Indirizzo | Sez | Foglio | Partic. | Sub | Cat | Classe | Superf. | Mq | Mc | Vani | Rendita | Sup Cat. | Redd. Dor | Redd. Agr | Val. Catastale |
|--------|------|-------------------|-----|--------|---------|-----|------|--------|---------|-----|---------|------|----------|----------|-----------|-----------|----------------|
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 107 | | B2 | U | | 0.0 | 7485.0 | 0.0 | 17395,59 | 0 | 0 | | 3.068.582,08 |
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 108 | | 1 B2 | U | | 0.0 | 9570.0 | 0.0 | 22241,22 | 0 | 0 | | 3.923.351,21 |
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 116 | | 2 A3 | 3 | | 0.0 | 0.0 | 5.5 | 326,66 | 0 | 0 | | 41.159,16 |
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 116 | | 1 B2 | U | | 0.0 | 15641.0 | 0.0 | 36350,62 | 0 | 0 | | 6.412.249,37 |
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 134 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | 14399 | 37,18 | | 4.182,75 |
| JESOLO | VE | VIA LEVANTINA 100 | | 104 | 367 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | 9014 | 23,28 | | 2.619,00 |

Titolarietà del bene: 100%.

Consistenza complessiva: appezzamento di terreno comprensivo di fabbricato.

Particella 107 - Mq. 1.595 (superficie catastale).
Particella 108 Sub.1 - Mq. 2.734 (superficie catastale).
Particella 116 Sub.2 - 5,5 vani.
Particella 116 Sub.1 - Mq. 4.378 (superficie catastale).
Particella 134 - Mq.14.399 (superficie catastale).
Particella 367 - Mq. 9.014 (superficie catastale).

Valore Catastale Terreni: € 6.801,75 **Valore di stima:** € 12.830.000,00 (complessivo totale) **Valore presunto medio terreni:** € 77.262.90 (valori agricoli medi Provincia € 33.000,00/Ha Bosco Ceduo).

Valore Catastale Fabbricati: € 13.445.341,82 **Valore di stima:** “ “ **Valore presunto medio fabbricati:** non determinabile.

Rendita annua locazione immobile: nessuna locazione attiva sull'immobile.

Descrizione del bene: l'immobile si trova in zona periferica (Jesolo lido).

Per quanto concerne lo stato dell'immobile.....

Attestato prestazione energetica (APE): No

Fotogrammetrico



foto esterna proprietà

