



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

MTA0066

Via Gian Battista Magnaghi 10 - 74121 TARANTO

Scala: n.d.
Piano: secondo
Interno: n.d.
Stato: Libero
Superficie Catastale: 130 + 25
(deposito) + 13
(deposito) +
13 (posto auto
scoperto) m²
Rendita Catastale: € 516,46



Descrizione: Corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno, ripostiglio
Pertinenze: Due depositi e posto auto scoperto
Identificativi Catastali: foglio 244 part. 21131 sub. 20, con deposito al foglio 244 part. 21131 sub. 37, deposito al foglio 244 part. 21131 sub. 38 posto auto scoperto al foglio 244 part. 21131 sub. 69

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio ha le seguenti caratteristiche: la struttura portante è in muratura continua, i tramezzi sono in tufo, i solai piani misti in laterizio e ferro per i piani

superiori e a volta in tufo per il piano seminterrato. La copertura è del tipo piana calpestabile rivestita con guaina impermeabile. Il fabbricato è dotato di n. 2 vani scala le cui rampe e ballatoi sono realizzati in c.a. Gli infissi esterni sono in legno e vetro mentre il portone d'ingresso è in legno massello.

Gli spazi comuni hanno le seguenti finiture: i pavimenti sono in battuto di cemento per il corridoio di accesso alle cantine e per la centrale idrica; in mattoni di cemento per la corte interna ed in marmo per i vani scala, le ringhiere sono in ferro per ballatoi e rampe scale.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare presenta le seguenti caratteristiche: i pavimenti sono in gres, in granigliato di marmo, i rivestimenti sono in ceramica. Le pareti sono tinteggiate con pittura idrolavabile, i soffitti con pittura a tempera di colore bianco. Gli infissi interni dell'unità immobiliare sono in legno, mentre quelli esterni

sono in legno a due ante provvisti di persiane e scuri interni, la porta d'ingresso è in legno a due ante.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico, impianto idrico composto da autoclave condominiale, impianto distribuzione gas, impianto citofonico, impianto fognario, impianto automatico di apertura/chiusura varco di accesso carrabile. L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico, impianto idro-sanitario, impianto di riscaldamento autonomo, impianto distribuzione gas per uso domestico (cucina),

impianto telefonico, impianto tv autonomo.