



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**ENA0074**

Via Lagno 13 - 80046 SAN GIORGIO A CREMANO

**Scala:** n.d.  
**Piano:** terra  
**Interno:** 7  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 107 + 17  
(deposito) + 18  
(posto auto coperto) m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 296,96



**Descrizione:** Cucina, tre stanze, bagno

**Pertinenze:** deposito e posto auto coperto

**Identificativi Catastali:** foglio 8 part. 182 sub. 20, con deposito al foglio 8 part. 182 sub. 2 e posto auto coperto al foglio 8 part. 286 sub. 3

**Note:**

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'immobile è costituito da una struttura a due piani fuori terra a base rettangolare, realizzata con struttura mista, con copertura piana non calpestabile. Le facciate e i pavimenti dei portici e dell'androne condominiale sono in marmo, le scale condominiali sono pavimentate in marmo o pietra naturale, le finiture sono di tipo ordinario con tinteggiature a base di calce sui soffitti interni e lavabile traspirante sulle pareti interne. Il fabbricato ha pertinenze di aree a verde lungo tutte le parti perimetrali dell'edificio.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Gli infissi in alluminio anodizzato non a taglio termico per la parte esterna mentre sono in legno tamburato verniciato (bussole interne); i pavimenti interni all'alloggio sono prevalentemente in ceramica, cotto o gres porcellanato

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato di impianti: elettrico, telefonico e citofonico, idrico, riscaldamento, gas e fognario.

L'unità immobiliare è dotata di impianti: elettrico, telefonico e citofonico, idrico, gas, riscaldamento autonomo con caldaia murale a gas metano.