



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



**CODICE ALLOGGIO**

**EPC0083**

Via Emilia Pavese, 41 - 29121 PIACENZA

**Scala:** n.d.  
**Piano:** primo  
**Interno:** 2  
**Stato:** Libero  
**Superficie Catastale:** 250 (compreso corte esclusiva e cantina) + 13 (locale di deposito) m<sup>2</sup>  
**Rendita Catastale:** € 836,66



**Categoria Catastale:** A2

**Descrizione:** Ingresso, corridoio, 5 camere, disimpegno, cucina e 2 bagni

**Pertinenze:** corte esclusiva  
cantina  
locale di deposito

**Identificativi Catastali:** foglio 39 part. 3082 sub. 14 (incluso cantina e corte esterna ad uso esclusivo) e deposito al foglio 39 part. 3082 sub. 11

### STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: la struttura portante dell'edificio è in muratura a mattoni pieni, solai con profili in acciaio e voltine, il tipo di copertura è a quattro falde con travi portanti, travetti soprastanti in legno con piastrelle in cotto e copertura in coppi. La finitura esterna è in mattoni faccia a vista. I serramenti esterni dell'accesso al fabbricato sono di metallo. La pavimentazione dell'atrio è in cotto gres, la finitura delle pareti delle scale è realizzata mediante idropittura.

### STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche: i pavimenti sono in ceramica, i rivestimenti della cucina, del bagno e della lavanderia sono in

ceramica, i serramenti sono in legno verniciati, le persiane sono in legno verniciato, le porte interne e d'ingresso sono in legno.

### IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico, impianto citofonico. L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, impianto termico, impianto di climatizzazione estiva.