

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, quattro camere, due bagni, una cucina e due balconi. L'immobile è dotato di cantina ed è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato con radiatori dotati di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Capannelle
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	143 mq / 8 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	3-S1
SCALA/INTERNO	C/9
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 975 part. 335 sub. 66
RENDITA CATASTALE	€ 1.508,05
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 343.200,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/venta/agendaalloggiXIII.html>

