

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, 2 camere, cucina, bagno e balcone. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato dotato di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	63 mq / 4,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	3
SCALA/INTERNO	F/5
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg. 269 part. 181 sub. 507
RENDITA CATASTALE	€ 697,22
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 151.121,25



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>