

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano secondo composto da ingresso, 5 camere, cucina, bagno e terrazzo. L'immobile è provvisto di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	160 mq / 7,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	2
SCALA/INTERNO	C/4
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 277 part. 67 sub. 10
RENDITA CATASTALE	€ 1.181,40
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale
PREZZO BASE D'ASTA 🏠	€ 438.440,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>

