

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, 2 camere, cucina e bagno oltre cantina pertinenziale al piano seminterrato. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte si trova in buone condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Cassia-Grottarossa
DESTINAZIONE	Residenziale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	56 mq / 4 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	T-S1
SCALA/INTERNO	X/3 – cantina n°3
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 203 part. 511 sub. 25
RENDITA CATASTALE	€ 650,74
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non necessario
PREZZO BASE D'ASTA 💰	€ 138.460,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiXIII.html>

