



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO **ETO0503**

Strada Poligono, 8 - 10070 SAN CARLO CANAVESE (TO)

Scala: n.d.
Piano: primo
Interno: n.d.
Stato: Libero

Superficie Catastale: 223 (compreso cantina, deposito sottotetto e corte esclusiva) m²

Rendita Catastale: € 534,53

Categoria Catastale: A3

Descrizione: Corridoio, soggiorno, 4 camere, cucina, antibagno, bagno e wc

Pertinenze: cantina
deposito sottotetto
corte esclusiva

Identificativi Catastali: foglio 5 part. 243 sub. 6, con area scoperta al foglio 5 part. 250 sub. 2



STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

Trattasi di edificio con struttura portante in c.a., solai a struttura mista, fondazioni a plinto e pali, tamponature del tipo a cassetta realizzate all'interno con mattoni forati, all'esterno con mattoni in cortina a faccia vista. La copertura della palazzina è del tipo a terrazza. L'ingresso al complesso è assicurato dalla presenza di due cancelli metallici; quello alla palazzina mediante un cancello in alluminio. La pavimentazione della palazzina è in marmo ad eccezione del pianerottolo del terrazzo in marmette. Nel vano scala gli infissi sono in alluminio.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche:

- I pavimenti sono in ceramica;
- Gli infissi esterni sono in legno con avvolgibili in legno.
- Le porte interne sono in legno e vetro;
- I portoncini d'ingresso, a doppia anta, sono in legno.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- Impianto citofonico;
- Impianto elettrico;
- Lo scarico acque reflue avviene tramite fossa biologica;
- Non è presente la rete del gas.
- L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti:
- Impianto elettrico;

-Impianto idrico-sanitario.

Il gas è alimentato da bombole gpl;

-L'impianto di riscaldamento è autonomo con caldaia utilizzata anche per la produzione di acqua calda sanitaria.