ROMA Via della Farnesina, 84

Matricola 1204111969

DESCRIZIONE

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, cucina-tinello, camera, cameretta e bagno oltre cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'immobile è allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato ed è dotato di valvole termostatiche e ripartitori. Il fabbricato di cui fa parte si trova in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Farnesina
DESTINAZIONE	Residenziale e cantina
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	52 mq / 2,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Da ristrutturare
PIANO	3
SCALA/INTERNO	F/16
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 240 part. 58 sub. 36
RENDITA CATASTALE	€ 309,87
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	non riveste interesse culturale

PREZZO BASE D'ASTA € 173.420,00

PER LE DATE E GLI ORARI DI VISITA CONSULTARE L'ELENCO LOTTI

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO **prenotazione.alloggi@aterroma.it** TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA.

ATER ROMA Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .