



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO

EPC0110

Via Emilia Pavese, 108 - 29121 PIACENZA

Scala: n.d.
Piano: terra
Interno: n.d.
Stato: Libero
Superficie Catastale: 206 (compreso corti esclusive)
+
14 (box auto)
m²
Rendita Catastale: € 619,75



Categoria Catastale: A2

Descrizione: Soggiorno, 4 camere, cucina, 2 bagni e soppalco

Pertinenze: 2 corti esclusive
box auto

Identificativi Catastali: foglio 47 part. 3187 sub. 2, con box al foglio 47 part. 3187 sub. 7

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: la struttura portante è realizzata in muratura con mattoni pieni di laterizio, la copertura è a padiglione con tegole marsigliesi disposte su piccola orditura. Le pareti divisorie interne sono realizzate in laterizio, intonacate e tinteggiate. I prospetti sono intonacati e tinteggiati in colore rosa, con al piede del fabbricato uno zoccolo in cemento dell'altezza di circa quaranta centimetri; al centro del prospetto sull'intero perimetro sono posizionate due cornici realizzate in mattoni pieni di laterizio. I serramenti esterni sono anch'essi incorniciati da un listato di mattoni.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Le pareti interne dell'alloggio sono realizzate in laterizio, intonacate e tinteggiate, ad esclusione dei bagni e della cucina dove le pareti sono rivestite in ceramica. Il bagno principale è dotato di lavabo, bidet, wc, e piatto doccia, mentre quello secondario è dotato di bidet, wc e vasca da bagno. E' inoltre presente un piccolo soppalco accessibile dal corridoio centrale. Tutti i vani dell'unità immobiliare sono pavimentati in ceramica, gli infissi sono realizzati in legno con vetro semplice mentre alcuni con vetrocamera, completi di persiane in legno. Il portoncino d'ingresso è in legno con ulteriore serramento in metallo dotato di vetrocamera, mentre le porte interne sono in legno con vetro. In tutti i vani, ad esclusione di una camera da letto e dei servizi igienici, è presente una controsoffittatura in cartongesso tinteggiato.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio e l'unità immobiliare sono dotati degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico sottotraccia, impianto idrico, impianto fognario, impianti autonomi di riscaldamento e produzione acqua calda con caldaia a metano, impianto citofonico.