

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al primo piano di un fabbricato senza ascensore, internamente composto da ingresso, 2 camere, cucina e bagno. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e ripartitori. Al piano seminterrato è presente una cantina di pertinenza all'immobile.

LOCALIZZAZIONE	Tiburtino II°
DESTINAZIONE	Residenziale e Cantina
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	64 mq / 4 vani
STATO MANUTENTIVO	da ristrutturare
PIANO	1 e S1
SCALA/INTERNO	G/4 e cantina n°3
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 590 part. 82 sub. 4
RENDITA CATASTALE	€ 630,08
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	N.O. alienazione prot.7997 del 2007
PREZZO BASE D'ASTA €	€ 182.400,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:

5 febbraio 2020	09:00	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO prenotazione.alloggi@aterroma.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
11 febbraio 2020	11:00	
18 febbraio 2020	10:00	
20 febbraio 2020	11:00	
27 febbraio 2020	12:00	

