



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA ALLOGGIO



CODICE ALLOGGIO **ERM2176B**

Via Perugini, 4 - 00062 BRACCIANO

Scala: n.d.
Piano: terra
Interno: B
Stato: Libero
Superficie Catastale: 80 +
16 (posto auto scoperto) m²
Rendita Catastale: € 464,81



Categoria Catastale: A3

Descrizione: Ingresso, 3 camere, cucina e wc

Pertinenze: posto auto scoperto

Identificativi Catastali: foglio 23 part. 474 sub. 2, con posto auto scoperto al foglio 23 part. 474 sub. 7

STRUTTURA E FINITURE DELL'EDIFICIO:

La struttura dell'edificio è in muratura di mattoni pieni, intonacata e tinteggiata. I prospetti esterni sulla parte bassa sono dotati di uno zoccolo di rivestimento in pietra di Trani. La copertura è a due falde con solaio inclinato, formato da travetti in c.a., pignatte e tegole alla marsigliese; il tetto è limitato da gronde in lamiera zincata. Il soffitto del fabbricato è costituito da un solaio in c.a. non praticabile.

STRUTTURA E FINITURE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

L'unità immobiliare possiede le seguenti caratteristiche: la porta di accesso è in legno. La pavimentazione è in monocottura mentre il rivestimento della cucina e del bagno è in gres ceramico. Gli infissi esterni sono in alluminio con doppio vetro, scuri in alluminio e grate in ferro. Le porte interne sono in legno. Il bagno è dotato di scaldacqua elettrico.

IMPIANTI TECNOLOGICI:

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti: vi è impianto elettrico e citofono e riscaldamento condominiale centralizzato.

L'unità immobiliare è dotata degli impianti di seguito descritti: impianto elettrico e impianto idrico sanitario con la produzione di acqua calda sanitaria garantita da scaldabagno elettrico.