

ALLEGATO 1_OFFERTA SEGRETA PER L'ASTA CON INCANTO PER L'ACQUISTO DI BENI
IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO

ALL'AGENZIA DEL DEMANIO

Oggetto: Offerta per l'acquisto dell'immobile ubicato nel comune di, allibrato alla scheda patrimoniale n.lottodell'Elenco Lotti allegato al bando d'asta prot. n. del

Il sottoscritto
nato a (Prov.) il
residente in, Via n.
e domiciliato in, Via n.
Codice Fiscale, in possesso della piena capacità di agire,

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare alla gara per la vendita del bene di cui alla scheda n....., lotto, ubicato nel comune di provincia di al prezzo di Euro (in cifre) (in lettere).....

DICHIARA

- ☐ di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel disciplinare e nel sopra citato bando d'asta;
- ☐ che intende procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione entro la data di stipula del contratto.
- ovvero
- ☐ che intende procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione entro la data di stipula del contratto mediante accensione di un mutuo bancario ipotecario.

Al riguardo si impegna a:

- versare il prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nel disciplinare d'asta e che saranno comunicati dall'Agenzia del demanio;
- pagare le spese accessorie.

Data

Firma

ALLEGATO 2_DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE ART. 46 DEL DPR N.
445/2000

Il sottoscritto _____, nato a _____, il
_____ e residente in _____, Via _____, n.
_____, C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre
2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale
derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi;

DICHIARA

a) di partecipare:

- ☐ per proprio conto;
- ☐ per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale in originale con firma autenticata);
- ☐ per conto di persona da nominare;
- ☐ per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione _____, con
sede in _____ Via _____ n. _____, C.F./P.I.
_____, regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di
_____ con numero _____ dal _____, in qualità di _____,
munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti
la rappresentanza legale, nonché – ove prescritto – la delibera di acquisto del bene oggetto della gara
dell'organo competente);

b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per
nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le
disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l.
83/2012;

c) che laddove trattasi di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione la stessa non si trova in
stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art.
186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a
procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione
dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di
cui al D. Lgs. 231/2001;

d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la
Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al
pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;

f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano
l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti
amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;

h) che nei propri confronti, nonché nei confronti dei propri familiari conviventi di maggiore età, non
sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159
(ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale, da
tutti gli amministratori e dai soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011);

i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il bando ed il disciplinare d'asta, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;

l) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;

m) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in _____, via _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità sottoscritta in originale.

Luogo e data

Il Dichiarante

BANDO UNITA' IMMOBILIARI DI PRESTIGIO 10.07.2017

**ALLEGATO 3_DICHIARAZIONE PER LA REGISTRAZIONE DELL'OFFERTA CARTACEA
DIGITALIZZATA**

Questa dichiarazione dovrà essere compilata e consegnata per ciascun file pdf prodotto, identici tra loro nel contenuto ma con denominazione differente in funzione di ciascun lotto per cui si intende presentare l'Offerta.

IL SOTTOSCRITTO A PENA DI ESCLUSIONE DELL'OFFERTA, DICHIARA CHE:

NOME	COGNOME	SESSO: M/F
DATA DI NASCITA	COMUNE DI NASCITA	PROVINCIA
RECAPITO TELEFONICO	E-MAIL	
	PEC	
CODICE FISCALE		
IN QUALITÀ DI (titolare, legale rappresentante, procuratore, institore, altro) DELL'IMPRESA		

IL FILE PDF DENOMINATO COME DI SEGUITO

Riferimenti Lotto: ***Offerta Segreta per Asta con Incanto per Lotto n. Agenzia del demanio***

Offerente:(es. ***Maria Rossi***)

Delegato alla consegna : (es. ***Giuseppe Verdi***)

Denominazione del file:

(Esempio denominazione del file:

Offerta Segreta per Asta con Incanto Lotto 1001 Agenzia del demanio Maria Rossi Consegnante Giuseppe Verdi.pdf)

RIPRODUCE ESATTAMENTE IL CONTENUTO DEL PLICO CARTACEO DENOMINATO COME DI SEGUITO

Offerente/i:

Nome _____ Cognome _____ Codice Fiscale _____

Residente in:

(Via/Piazza) _____ n° civico _____ Cap _____ Città _____ Prov. (___)

Tel _____ E-mail: _____

Eventuale delegato alla consegna del Plico:

Nome _____ Cognome _____ Codice Fiscale _____

Residente in:

(Via/Piazza) _____ n° civico _____ Cap _____ Città _____ Prov. (___)

Relativa al Lotto n° _____ dell'Agenzia del demanio

Sito in:

(Via/Piazza) _____ n°civico _____ Interno _____ Scala _____ Cap _____

Città _____ Prov. (___)

E DICHIARA INOLTRE CHE:

- a tale/i file pdf sono state correttamente applicate le doppie chiavi di cifratura, che ne garantiranno la segretezza;
- tale/i file pdf è stato inserito nel sistema di gestione telematica dell'asta.

Con osservanza.

[luogo]

[data]

Firma

ALLEGATO 3_INDICAZIONE DA APPORRE SUL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA DI TIPO
CARTACEO

Offerta per la partecipazione all'Asta del giorno __/__/__ presentata da:

Offerente/i:

Nome _____ Cognome _____ Codice Fiscale _____

Residente in:

(Via/Piazza) _____ n° civico _____ Cap _____ Città _____ Prov. (__)

Tel _____ E-mail: _____ PEC: _____

Eventuale delegato alla consegna del Plico:

Nome _____ Cognome _____ Codice Fiscale _____

Residente in:

(Via/Piazza) _____ n° civico _____ Cap _____ Città _____ Prov. (__)

Relativa al Lotto n° _____

Sito in:

(Via/Piazza) _____ n°

civico _____ Interno _____ Scala _____ Cap _____ Città _____ Prov. (__)

L'Offerta cartacea dovrà, a pena di esclusione, essere contenuta in un plico chiuso e controfirmato dall'Offerente su almeno uno dei due lembi di chiusura.

In caso di più Offerenti è necessario indicarli tutti.

ALLEGATO 3_INDICAZIONI DA UTILIZZARE PER NOMINARE IL FILE DIGITALE PER
L'OFFERTA DI TIPO DIGITALE

Riferimenti Lotto: **Offerta per Lotto n. Agenzia del demanio**

Offerente:(es. **Maria Rossi**)

Delegato alla consegna : (es. **Giuseppe Verdi**)

(Esempio denominazione del file:

OffertaLotto1001AgenziadeldemanioMariaRossiConsegnanteGiuseppeVerdi.pdf)

L'Offerta cartacea o digitale dovrà essere consegnata al Notaio entro i termini previsti dal Bando d'Asta

ALLEGATO 4_ INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "Regolamento") l'Agenzia del Demanio ed il Consiglio Nazionale del Notariato, entrambi in qualità di Titolari autonomi del trattamento, rendono note le finalità e le modalità del trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti, nella procedura di vendita degli immobili dello Stato attraverso la Rete Aste Notarili (RAN).

I dati personali conferiti dagli interessati, anche attraverso la compilazione e la consegna di appositi moduli allegati al presente Disciplinare, saranno trattati dal Consiglio Nazionale del Notariato e dall'Agenzia del Demanio, ognuno in relazione ai trattamenti effettuati e disciplinati dal Disciplinare stesso, esclusivamente per lo svolgimento degli adempimenti connessi alla procedura alla quale l'interessato ha inteso partecipare.

Il conferimento delle informazioni richieste, e in particolare, dei dati personali da parte degli interessati, è assolutamente facoltativo ma necessario per la partecipazione alla presente procedura che, dunque, in mancanza del conferimento, dovrà considerarsi preclusa.

I dati forniti saranno trattati singolarmente dai Titolari autonomi Consiglio Nazionale del Notariato ed Agenzia del Demanio in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle rispettive finalità dei Titolari, esplicitate nel presente Disciplinare d'Asta. Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura, cui il Consiglio Nazionale del Notariato e l'Agenzia del Demanio sono singolarmente tenuti e comunque nel rispetto delle procedure interne di entrambi i Titolari, in relazione ai rispettivi trattamenti effettuati.

Il Consiglio Nazionale del Notariato non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati dai predetti Titolari ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere

conosciuti da rispettivi dipendenti o collaboratori previamente autorizzati ed istruiti dai Titolari, per le sole finalità connesse alla procedura.

Il Consiglio Nazionale del Notariato e l'Agenzia del Demanio potranno avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali casi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata la delicatezza della procedura in oggetto, il Consiglio Nazionale del Notariato e l'Agenzia del Demanio potranno eventualmente trattare informazioni ricadenti nell'art. 10 del Regolamento, relative a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari), di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

Gli interessati potranno esercitare il diritto di chiedere ai Titolari del trattamento l'accesso ai dati personali, la rettifica, la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda e di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento) mediante apposita istanza da inviare:

- all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini, 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali dell'Agenzia stessa, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.
- al Consiglio Nazionale del Notariato, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Flaminia, 160 – 00196 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali del Consiglio Nazionale del Notariato, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: dpo@notariato.it

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti effettuato dai Titolari Consiglio Nazionale del Notariato e/o Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Consiglio Nazionale del Notariato ed Agenzia del Demanio

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

....., lì.....